



Bygg- och miljönämnden

2011-10-11

Plats och tid F.d Stadt hotell, Festivitetsalen 2011-10-11 kl 15:10 - 15.50

Beslutande Enligt förteckning

Övriga deltagande Sara Helmersson, bygg- och miljöchef
Tore Strömberg, enhetschef, bygglov
Ann-Christine Karlsson, sekreterare

Utses att justera Margaretha Lundgren (s)

Justeringens plats och tid Bygg- och miljökontoret 2011-10-19, kl 11:00

Underskrift Sekreterare Paragrafer 94 - 98
Ann-Christine Karlsson

Ordförande
Mats Hultin

Justerande
Margaretha Lundgren

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum 2011-10-11

Datum för anslags uppsättande 2011-10-20 Datum för anslags nedtagande 2011-11-10

Förvaringsplats för protokollet Bygg- och miljökontoret, Estunavägen 14, Norrtälje

Underskrift
Ann-Christine Karlsson

Utdragsbestyrkande



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Ärenden	Paragraf
1. Val av justerare	§ 94
2. Allmän information	§ 95
3. Delgivningar/meddelanden	§ 96
4. Dnr 2011-1757 Yttrande avseende motion om behovet av en stadsantikvarie i Norrtälje kommun	UTGÅTT
5. Dnr 2010-2240 Svar på Rapport Dnr 4214/10 Livsmedelsverket, angående normerande kontroll av Norrtälje kommuns offentliga kontroll inom dricksvattenområdet.	§ 97
6. Dnr 2010-1874 Delårsbokslut 2 för 2011	§ 98



bmn § 94

Val av justerare

Vid dagens sammanträde utses Margaretha Lundgren (s) att tillsammans med ordförande Mats Hultin (m) justera dagens sammanträdesprotokoll, onsdagen den 19 oktober 2011 kl. 11.00 på Bygg- och miljökontoret.



bmn § 95

Allmän information

- Projektrapporter livsmedelsenheten 2011
 - Dricksvatteninventering 2011
 - Märkningsprojektet 2011
- Genomgång av delegationsbeslut
- Genomgång av överklagade beslut samt principiellt viktiga beslut
- Översiktsplan / detaljplan

Bygg- och miljönämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna



bm n § 96

Delgivningar

LÄNSSTYRELSEN

Dnr 2011-811

Delbeslut från Länsstyrelsen 2011-09-22 beteckn 526-28036-2011

Prövning av Norrtälje kommuns beslut att medge strandskyddsdispens på fastigheten **Backby 2:13** i Häverö-Edebo-Singö församling.

- Länsstyrelsen beslutar att prövning ska ske av bygg- och miljönämndens beslut den 25 augusti 2011 § 132 att medge dispens från strandskyddsbestämmelserna för en brygga.

Dnr 2011-758

Beslut från Länsstyrelsen 2011-09-06, beteckn 526-18935-2011

Prövning av Norrtälje kommuns beslut att medge strandskyddsdispens på fastigheten **Gisslingö 1:15**.

Länsstyrelsen fastställer Norrtälje kommuns beslut den 10 maj 2011 att medge strandskyddsdispens för sjöbod och brygga på fastigheten Gisslingö 1:15 med följande tillägg:

- Arbeten i vattnet får inte utföras under perioden 1 april till 15 oktober.
- Privatiserande åtgärder på eller i anslutning till bryggan får inte vidtas.

Dnr 2009-1801

Beslut från Länsstyrelsen 2011-08-30, beteckn 4032-10-9869

Överklagande av negativt förhandsbesked och vägrad strandskyddsdispens för uppförande av fritidshus på fastigheten **Glyxnäs 3:30** i Blidö församling.

- Länsstyrelsen avslår överklagandet.

Dnr 2011-1080

Delbeslut från Länsstyrelsen 2011-09-06, beteckn 4032-23479-11

Överklagande av ett beslut att bevilja bygglov för uppförande av bryggor på fastigheten **Harg S:9**, Roslagsbro församling; nu fråga om inhibition

- Länsstyrelsen bifaller yrkandet om inhibition och förordnar att det överklagade beslutet tills vidare inte ska gälla.



bmn § 96

Delgivningar

LÄNSSTYRELSEN forts...

Dnr 2010-1355

Beslut från Länsstyrelsen 2011-09-06, beteckn 4032-23436-2011

Överklagande av beslut av Bygg- och miljönämnden avseende fastigheten **Håknäs 2:77** i Vätö församling.

- Länsstyrelsen avslår överklagandet
- Inhibitionsyrkandet föranleder ingen åtgärd med hänsyn till utgången av Länsstyrelsens prövning av överklagandet.

(Bygg- och miljönämnden beslutade den 3 november 2010 C 1334 att bevilja bygglov för uppförande av ett fritidshus, anläggande av trädäck och installation av eldstad)

Dnr 2011-1877

Beslut från Länsstyrelsen 2011-08-26, beteckn 432-10-5182

Byggnadsminnesförklaring av Kista gård, **Kista 1;2 och 1:3** i Vaddö socken, Norrtälje kommun.

Länsstyrelsen förklarar med stöd av 3 kap 1 § lagen om kulturminnen m.m. Kista gård och den bebyggelse som hör till gården och som ligger inom det skyddsområde som framgår av till beslutet bifogad karta som byggnadsminne.

Till beslutet följer ett antal skyddsbestämmelser (se beslut).

Dnr 2008-1269

Beslut från Länsstyrelsen 2011-09-08, beteckn 5051-17126-2011

Överklagande av ett beslut om beviljande av strandskyddsdispens på fastigheten **Norrvreta 3:43** i Häverö-Edebo-Singö församling.

- Länsstyrelsen avvisar klagandenas överklagande.

(Bygg- och miljönämnden beviljade 2008-09-12 C 1330 dispens för brygga)

Dnr 2011-821

Beslut från Länsstyrelsen 2011-09-09, beteckn 526-26233-2011, 526-19508-2011

Överklagande av Länsstyrelsens beslut den 24 augusti 2011 om upphävande av Norrtälje kommuns dispensbeslut för fastigheten **Närtuna-Ubby 2:14** i Närtuna församling.

- Överklagandet har kommit in i rätt tid.

Handlingarna överlämnas till Nacka Tingsrätt, mark- och miljödomstolen.



bmn § 96

Delgivningar

LÄNSSTYRELSEN forts...

Dnr 2011-220

Beslut från Länsstyrelsen 2011-09-13, beteckn 431-26459-2011

Tillstånd till rivning och nybyggnation enligt lagen om kulturminnen inom fornlämning RAÄ nr **Rådmansö 17:1**, fastigheten **Åkerö 1:21** i Rådmansö församling.

- Länsstyrelsen lämnar med stöd av 2 kap 12 § lagen om kulturminnen m.m. tillstånd att riva och bygga ny vedbod inom fornlämning RAÄ-nr Rådmansö 17:1, fastigheten Åkerö 1:21, Norrtälje kommun. Tillståndet gäller i 1 år.

Dnr 2009-2264, 2009-2265

Beslut från Länsstyrelsen 2011-09-09, beteckn 40332-26404-2011

Överklagande av Länsstyrelsens beslut avseende fastigheten **Rådmansö-Västernäs 1:57**, (dnr 4032-10-10428, 4032-10-12593)

- Länsstyrelsens beslut den 18 augusti 2011 har överklagats i rätt tid av Anna Hägerstedt.

Överklagandet överlämnas till mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt.

(Bygg- och miljönämnden beviljade 2010-06-17, § 58, § 59, bygglov för uppförande av två enbostadshus, hus A och B).

Dnr 2009-2264, 2009-2265

Beslut från Länsstyrelsen 2011-09-12, beteckn 40332-26542-2011

Överklagande av Länsstyrelsens beslut avseende fastigheten **Rådmansö-Västernäs 1:57**, (dnr 4032-10-10428, 4032-10-12593)

- Länsstyrelsens beslut den 18 augusti 2011 har överklagats i rätt tid av S. Olof Hägerstedt.

Överklagandet överlämnas till mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt.

(Bygg- och miljönämnden beviljade 2010-06-17, § 58, § 59, bygglov för uppförande av två enbostadshus, hus A och B).

Dnr 2011-1326

Beslut från Länsstyrelsen 2011-08-31, beteckn 535-2011-1559

Anmälan enligt 11 kap 9a § miljöbalken om vattenverksamhet samt samråd enligt 12 kap 6 § miljöbalken, nedläggning av elkabel i sundet ut till ön Lilla Änklingen, fastigheterna **Simpnäs 2:18 och Utanå 1:12** i Björkö-Arholma församling.

- Det anmälda ledningsarbetet kan huvudsakligen genomföras enligt anmälningshandlingarna. Länsstyrelsen förelägger med stöd av 23 § punkt 2a förordningen om vattenverksamheter om följande försiktighetsmått:

- Arbeten som kan medföra att grumling uppstår får endast utföras under perioden 1 september till 30 april.



bmn § 96

Delgivningar

LÄNSSTYRELSEN forts...

Dnr 2010-560

Beslut från Länsstyrelsen 2011-09-13, beteckn 526-10-7280

Prövning av Norrtälje kommuns beslut att medge strandskyddsdispens för en brygga på fastigheten **Skebo 1:106**.

- Med stöd av 19 kap 3b § tredje stycket miljöbalken upphäver Länsstyrelsen Norrtälje kommuns beslut den 21 april 2010 att medge strandskyddsdispens för en brygga på fastigheten Skebo 1:106.

Dnr 2006-2181

Beslut från Länsstyrelsen 2011-08-24, beteckn 41032-10-8246

Överklagande av Bygg- och miljönämndens beslut 2010-04-29 § 41 att påföra byggnadsavgift avseende olovligt uppfört plank på fastigheten **Solö 1:92** i Länna församling.

- Länsstyrelsen avslår överklagandet.

Dnr 2006-2181

Beslut från Länsstyrelsen 2011-09-13, beteckn 40332-26716-2011

Överklagande av Länsstyrelsens beslut avseende fastigheten **Solö 1:92**, Norrtälje kommun (dnr 4032-10-8246)

Länsstyrelsens beslut den 24 augusti 2011 har överklagats i rätt tid av Bo Steffen.

Överklagandet överlämnas till mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt.

Dnr 2011-1947

Beslut från Länsstyrelsen 2011-08-19, beteckn 526-23781-2011

Prövning av Norrtälje kommuns beslut att medge strandskyddsdispens på fastigheten **Tulka 3:3 mfl** i Häverö-Edebo-Singö församling.

- Länsstyrelsen beslutar med stöd av 19 kap 3b § första stycket punkt 1 att prövning ska ske av Norrtälje kommuns beslut 2011-08-08 att medge strandskyddsdispens för nedläggning av elkabel på fastigheten Tulka 3:3 m fl.

Dnr 2011-1760

Beslut från Länsstyrelsen 2011-08-19, beteckn 535-14993-2011

Nedläggning av kablar på fastigheten **Tulka 3:3 och 3:27** i Häverö-Edebo-Singö församling.

- Den anmälda vattenverksamheten kan huvudsakligen genomföras som redovisats i anmälningshandlingarna. Länsstyrelsen förelägger om försiktighetsmått (se beslut).

bmn § 96

Delgivningar

LÄNSSTYRELSEN forts...



Dnr 2011-1905

Beslut från Länsstyrelsen 2011-09-09, beteckn 432-25899-2011

Tillstånd enligt 3 kap lagen om kulturminnen m.m till renovering av skorsten och uppvärmningssystem i byggnadsminnet Pythagoras motorfabrik, **Verkstaden 18** i Norrtälje stad.

- Länsstyrelsen beslutar enligt 3 kap 14 § KML att lämna tillstånd till renovering av skorsten och uppvärmningssystem i byggnadsminnet Pythagoras motorfabrik, Verkstaden 18, enligt ansökan 31 augusti 2011.

Villkor:

- arbetena gäller endast under kända förutsättningar. Om förutsättningarna ändras ska frågan överlämnas till Länsstyrelsen för ny prövning.
- Länsstyrelsen ska kallas till slutbesiktning när arbetet är.
- Tillståndet gäller tre år.

Dnr 2009-3579.4682, Dnr 2009-3602.4814

Beslut från Länsstyrelsen 2011-09-19, beteckn 505-09-88044

Överklagande av Bygg- och miljönämndens delegationsbeslut gällande olägenhetsanmälan på grund av hästhållning på fastigheten **Vettershaga 2:13** i Länna församling.

- Länsstyrelsen avslår överklagandet.

Dnr 2007-307

Beslut från Länsstyrelsen 2011-09-19, beteckn 27420-2011

Beslut om tillträde för avhjälpande av föroreningskada avseende fastigheten **Väddö-Tomta 1:77 m fl** i Väddö församling.

- Länsstyrelsen beslutar med stöd av 28 kap 5 § mb om tillträde för Talgoxens Bygg och Förvaltning AB under en tid av tre månader, för avhjälpande enligt dom M 2495-10 som meddelades den 22 februari 2011 på fastigheten Väddö-Tomta 1:79. Tillträdestiden ska omfatta tre månader från det att detta beslut vunnit laga kraft.



bmn § 96

Delgivningar

LÄNSSTYRELSEN forts...

Dnr 2010-1450

Beslut från Länsstyrelsen 2011-08-25, beteckn 526-11-34

Prövning av Norrtälje kommuns beslut att medge strandskyddsdispens på fastigheten **Åkerö 3:9** i Rådmansö församling.

- Med stöd av 19 kap 3 b § tredje stycket mb upphäver Länsstyrelsen de delar av Norrtälje kommuns beslut, daterat 24 november 2010, som avser lusthus, brygga, bryggförråd samt tomtplatsavgränsning på fastigheten Åkerö 3:9. Norrtälje kommuns dispensbeslut står i övriga delar fast.

FÖRVALTNINGSRÄTTEN I UPPSALA

Dnr 2007-2342

Dom 2011-09-16, Mål nr 8347-10, enhet 2.

Överklagande av Länsstyrelsens beslut den 17 november 2010 (dnr 4032-09-42707) avseende **Länna-Norrby 1:21**.

- Förvaltningsrätten avslår överklagandet.

(Bygg- och miljönämnden beslutade 7 maj 2009 § 74 bevilja dispens och bygglov för ett enbostadshus och komplementbyggnad. Beslutet överklagades och Länsstyrelsen avslög överklagandet 17 november 2010).

Dnr 2009-2413

Dom 2011-09-16, Mål nr 88-10, enhet 1.

Bygg- och miljönämnden beslutade 2010-01-28 § 11 att ansöka om uttagande av tilläggsavgift enligt plan- och bygglagen avseende ändrad användning av del av förråd till kontorslokal och avseende olovligt utförda tillbyggnader på **Riala-Sättra 1:122**.

- Förvaltningsrätten bifaller delvis nämndens ansökan och förordnar att en tilläggsavgift om 15.000 kr ska tas ut från Anneli Dahllöf.



bmn § 96

Delgivningar

FÖRVALTNINGSRÄTTEN I UPPSALA forts...

Dnr 2010-726

Dom 2011-09-16 Mål nr 8285-10, enhet 1.

Överklagande av Länsstyrelsens beslut den 2 december 2010(dnr 4032-10-10463) avseende fastigheten **Toftinge 2:20** i Vaddö församling.

- Förvaltningsrätten avslår överklagandet.

(Bygg- och miljönämnden beslutade 2010-07-07 C 885 bevilja bygglov för ett enbostadshus och garage/ateljé. Beslutet överklagades och Länsstyrelsen avslog överklagandet)

FÖRVALTNINGSRÄTTEN I STOCKHOLM

Dnr 2008-2241

Dom 2011-08-30, Mål nr 37179-10, enhet 11

Överklagande av Länsstyrelsens beslut 2010-06-14 (dnr 4032-09-39353, -39357, -39363) avseende fastigheten **Länna-Penningby 1:83**.

- Förvaltningsrätten bifaller överklagandet och upphäver länsstyrelsens beslut.

(Bygg- och miljönämnden beslutade 6 maj 2009 bevilja förhandsbesked för uppförande av ett fritidshus på del av fastigheten Länna-Penningby 1:83. Beslutet överklagades och Länsstyrelsen biföll överklagandet och upphävde nämndens beslut.)

MARK- OCH MILJÖDOMSTOLEN VID NACKA TINGSRÄTT

Dnr 2009-1668

Dom 2011-09-20, Mål nr M 6466-10, Mål nr M 46-11

Överklagande av Länsstyrelsens beslut den 3 november 2010, dnr 575-2010-15148 avseende föreläggande om kontrollplan för **Rånäs 5:6 och Rånäs 5:7** i Fasterna församling.

- Mark- och miljödomstolen upphäver Länsstyrelsens beslut om utförande av kontrollplan.

Dnr 2011-1704

Dom 2011-09-23, Mål nr F 4366-11

Bygg- och miljönämndens överklagande av Lantmäteriets beslut den 13 juli 2011 i ärende nr AB11984 avseende fastigheten **Staven 8** i Norrtälje stad.

- Mark - och miljödomstolen avslår överklagandet.



bmn § 96

Delgivningar

MARK- OCH MILJÖDOMSTOLEN VID NACKA TINGSRÄTT forts...

Dnr 2009-2035

Dom 2011-08-30, Mål nr P 4098-11

Överklagande av Länsstyrelsens beslut den 30 juni 2011 i ärende nr 4032-10-7618 avseende bygglov för fasadändring på fastigheten **Tälje 2:80** i Norrtälje stad.

- Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet.

(Bygglov beviljade 2011-09-09 D11-001506)

SVEA HOVRÄTT, MARK- OCH MILJÖÖVERDOMSTOLEN

Dnr 2010-137

Protokoll 2011-08-22, Mål nr M 6119-11, aktbilaga 3.

Beslut (att meddelas 2011-08-23)

Överklagande av mark- och miljödomstolens dom 2011-06-27 i mål nr M 1889-10 avseende **Frötuna-Hammarby 2:24** - olägenhetsanmälan avseende uppställning av containrar; nu fråga om prövningstillstånd.

- Mark- och miljööverdomstolen meddelar inte prövningstillstånd. Mark och miljödomstolens dom står därför fast.

Beslutet får enligt 5 kap 5 § lagen om mark- och miljödomstolar inte överklagas.

BESLUT FRÅN ÖVRIGA MYNDIGHETER

Dnr 11-4

Underrättelse om beslut från Åklagarmyndigheten.

Ärende AM-9137-11

Brott mot livsmedelslagen - förundersökningen läggs ned.

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN

Dnr 2011-1906

Godkännande av förrättning

Ärendenr: AB11647

Avstyckning från **Husinge 7:1** i Vaddö församling.

Förrättningen har avslutats 2011-09-02

Förrättningen har godkänts av Bygg- och miljönämnden gm Tore Strömberg 2011-09-06



bmn § 96

Delgivningar

ÖVRIGT

Dnr 2011-1968

Samarbetsavtal mellan Avloppsguiden AB och Avloppsguidens användarförening.

Dnr 2011-1973

Skrivelse 2011-09-05 från Val- och förtroendemannanämnden.

”Förtroendevald och småbarnsförälder”

Dnr 2011-1983

Protokoll från Ks 2011-09-12 § 199

Kommunstyrelsens vidaredelegation.



bmn § 96

Delgivningar

Meddelanden från miljö-/hälso-/livsmedelsenheten
Godkända anläggningar

GODKÄNDA WC-AVLOPP

Diarienummer	Fastighet
2011-2170	Övernäs 4:2, Roslagsbro
2010-2311	Smedsmora 1:21, Rimbo
2011-1353	Sundsta 4:136, Husby-Sjuhundra
2011-2168	Baltora 1:19, Frötuna
2011-2171	Malstaby 4:26, Malsta
2011-1485	Singö-Tranvik 3:86, Singö
2011-2020	Västanvik 2:21, Rådmansö/anslutning till gem avloppsreningsverk.
2011-2142	Bro 2:37, Edsbro
2011-1305	Runnskäret 2:4, Vaddö
2011-1661	Gässvik 1:28, Häverö
2011-2220	Vettershaga 3:55, Länna
2011-2232	Vettershaga 3:67, Länna
2011-300	Ellan 2:11, Singö
2011-2146	Vaddö-Västernäs 2:23, Vaddö
2011-1641	Grovsta 11:1, Länna
2011-2205	Vettershaga 13:1, Länna
2011-2074	Edeby 2:8, Vaddö
2011-2241	Rumsättra 1:34, Riala
2011-2178	Yxlö 1:69, Blidö
2011-2431	Ortala 2:12, Vaddö
2011-2166	Järsjö 3:46, Edebo
2010-1695	Spersboda 1:224, Riala
2011-1038	Darsgårde 1:19, Skederid
2011-2133	Rosättra 3:1, Vätö
2010-2492	Blidö-Boda 1:289, Blidö
2011-1751	Ellan 2:4, Singö
2011-2186	Västanvik 4:5, Rådmansö/anslutning till gem avloppsreningsverk.



bmn § 96

Delgivningar

Meddelanden från miljö-/hälso-/livsmedelsenheten
Godkända anläggningar

GODKÄNDA BDT-AVLOPP

Diarienummer	Fastighet
2011-1837	Oxhalsö 1:38, Blidö
2011-1251	Bergsvik 3:46, Vätö
2011-1540	Grovsta Båtsmanstorp 4:1, Länna
2011-1091	Gryta 3:18, Roslagsbro
2011-1708	Dyvik 1:68, Vätö
2011-663	Edeby 19:37, Vaddö
2011-1862	Herräng 1:227, Häverö
2011-1746	Skeninge 1:62, Björkö-Arholma
2011-2249	Alsvik 3:92, Blidö
2011-2941	Utsund 2:66, Häverö
2011-1480	Sonö 1:70, Söderbykarl
2011-1963	Rumsättra 1:53, Riala
2011-1902	Norrbyggeby 1:46, Fasterna
2011-2298	Gryta 4:73, Roslagsbro

GODKÄNDA WC ANSLUTNA TILL SLUTEN TANK

Diarienummer	Fastighet
2011-1838	Oxhalsö 1:38, Blidö
2011-1092	Gryta 3:18, Roslagsbro
2011-664	Edeby 19:37, Vaddö
2011-2058	Norrveda 1:207, Vätö
2011-2070	Norra Sund 11:1, Vaddö
2011-2216	Herräng 1:204, Häverö
2011-2212	Vaddö-Tomta 11:37, Vaddö
2011-1930	Oxhalsö 2:413, Blidö (omexp)
2011-1863	Herräng 1:227, Häverö
2011-1747	Skeninge 1:62, Björkö-Arholma
2011-2250	Alsvik 3:92, Blidö
2011-2025	Lögla 1:30, Länna
2011-2370	Fjäll 2:182, Vaddö



bmn § 96

Delgivningar

Meddelanden från miljö-/hälso-/livsmedelsenheten
Godkända anläggningar

GODKÄNDA WC ANSLUTNA TILL SLUTEN TANK

Diarienummer	Fastighet
2011-1925	Fjäll 2:99, Vaddö
2011-1252	Gryta 3:78, Roslagsbro
2011-2131	Väringsö 3:1, Länna
2011-2080	Sunda 1:114, Blidö
2011-1546	Blidö-Boda 1:232, Blidö
2011-1481	Sonö 1:70, Söderbykarl
2011-2525	Norrbyggeby 1:46, Fasterna

GODKÄNNANDE AV EGET OMHÄNDERTAGANDE AV TOALETTAVFALL

Diarienummer	Fastighet
2011-2126	Issjö 3:31, Länna, dispens från renhållningsordningen.
2011-2141	Inål 2:8, Roslagsbro
2011-2215	Svartlöga 3:150, Blidö
2011-2222	Stomnarö 1:104, Länna
2011-2221	Skeppsmyra 3:106, Björkö-Arholma
2011-824	Alsvik 3:171, Blidö
2011-2185	Håknäs 2:58, Vätö
2011-2374	Glyxnäs 3:20, Blidö
2011-2383	Byholma 5:72, Vaddö
2011-2385	Utveda 1:23, Vätö
2011-2382	Herräng 1:96, Häverö
2011-2139	Norröra 1:68, Blidö
2011-2248	Kolsvik 5:8, Blidö
2011-2460	Utveda 1:4, Vätö
2011-1180	Vaddö-Mälby 3:21, Vaddö
2011-2063	Rumsättra 1:53, Riala
2011-2433	Mörby 2:21, Fasterna
2011-2434	Söderöra 3:203, Blidö



bmn § 96

Delgivningar

Meddelanden från miljö-/hälso-/livsmedelsenheten
Godkända anläggningar

GODKÄNDA VÄRMEPUMPANLÄGGNINGAR

Diarienummer	Fastighet
2011-1516	Skärsta 1:46, Edebo
2011-2214	Fisken 5, Rimbo
2011-2064	Hala 1:75, Frötuna
2011-2306	Mörtsunda 1:41, Länna
2011-1859	Norrvreta 2:25, Singö
2011-2251	Rimbo-Tomta 1:57, Rimbo

GODKÄNDA VÄRMEPUMPANLÄGGNINGAR

Diarienummer	Fastighet
2011-2294	Grisslehamn 4:35, Vaddö
2011-2108	Furusund 2:126, Blidö
2011-2362	Björnö 1:56, Frötuna
2011-2293	Fårtickan 14, Norrtälje
2011-2305	Norrveda 1:27, Vätö
2011-2303	Utanbro 1:79, Länna
2011-2227	Gottsta 1:247, Häverö
2011-2226	Bro 10:1, Edsbro
2011-602	Ellan 2:11, Singö
2011-1161	Arholma 1:106, Björkö-Arholma
2011-2156	Baltora 1:19, Rådmansö
2011-2177	Tälje 3:187, Norrtälje
2011-2176	Gärdsnäs 1:17, Länna
2011-2441	Gubboda 1:21, Frötuna
2011-2308	Massum 2:35, Vaddö
2011-2384	Samkarby 1:57, Vaddö
2011-2389	Humlö 1.76, Frötuna
2011-2390	Rådmansö 1:161, Rådmansö



bmn § 96

Delgivningar

Meddelanden från miljö-/hälso-/livsmedelsenheten

DEPONERING AV MUDDERMASSOR MED EV STRANDSKYDDSDISPENS

Diarienummer	Fastighet	Strandskydd/Deponering
2011-1941	Svartlöga 3:59, Blidö	Deponering
2011-1942	Svartlöga 3:59, Blidö	Strandskydd
2011-2237	Blidö 1:312, Blidö	Deponering
2011-2471	Blidö 1:312, Blidö	Strandskydd
2011-2497	Hensvik 8:7, Häverö	Deponering
2011-2451	Alsvik 3:39, Blidö	Deponering
2011-2457	Alsvik 3:39, Blidö	Strandskydd

BESLUT OM REGISTRERING AV LIVSMEDELSANLÄGGNING OCH REGISTRERINGSavgIFT

Diarienummer och fastighet	Sökande/företagsnamn
2011-2332 Hallsta 1:274, Häverö	Angela Yang Lundin/Angelas hämtmat
2011-2483 Rånäs 5:7, Fasterna	Lin o Raps Produkter i Rimbo/Claes Lindholm lin & rapsprodukter (ingen registreringsavgift)
2011-2467 Rimbo-Tomta 3:55, Rimbo	Rimbo Idrottsförening/Rimbo IF, tidsbegränsat till Rimbo marknad.
2011-2521 Gåsvik 3:61, Vaddö	Per-Henric Pettersson/Roslagskött (ingen registreringsavgift)
2011-2386 Hamnen Norrtälje, Norrtälje	Tomas Pettersson. S/s Norrtälje restaurang AB.
2011-2238 Svanberga 10:1, Estuna	Barn- och skolnämnden. Svanberga nya skola.
2011-2475 Lasarettet 1, Norrtälje	Vårdapoteket Mitt AB. Apoteket Solrosen.



bmn § 96

Delgivningar

Meddelanden från miljö-/hälso-/livsmedelsenheten

ÖVRIGA BESLUT LIVSMEDELSANLÄGGNING

Diarienummer och fastighet

2011-2312

Mora 2:49, Länna

2011-2311

Krögaren 1, Rimbo

2011-2258

Edsbro-Sättra 4:10,

Edsbro

2011-2484

Hallsta 1:80, Häverö

Sökande/företagsnamn, beslut avseende

Bergshamrastoppet/Preem/Beslut om avgift för extra offentlig kontroll.

Centrum Bistro i Rimbo KB/Beslut om avgift för extra offentlig kontroll.

Drömkåken gårdscafé och butik HB/Beslut om föreläggande inkomma med uppgifter.

Tiohundra AB/Augustjansgården/Beslut om föreläggande att inkomma med en åtgärdsplan.

YTTRANDEN

Diarienummer och fastighet

2011-2246

Frötuna-Björknäs 4:2,
Frötuna

2011-2245

Frötuna-Björknäs 4:2,
Frötuna

2011-2213

Svartlöga 3:59, Blidö

2011-212

Hallsta 17:1, Häverö

2011-2288

Edeby 16:1, Väddö

2011-2358

Issjö 2:44, Länna

Yttrande till och avseende

Polismyndigheten. Yttrande över ansökan om tillstånd att avlossa skott (bedriva jakt)

Polismyndigheten. Yttrande över ansökan om tillstånd att avlossa skott (bedriva jakt)

Länsstyrelsen. Yttrande över anmälan om vattenverksamhet. Muddra vid brygga/badvik.

Mark- och miljödomstolen. Yttrande avseende ansökan om att uppföra och driva biogasanläggning vid Hallsta pappersbruk.

Länsstyrelsen. Yttrande över anmälan om vattenverksamhet. Muddra för att anlägga badplats.

Polismyndigheten. Yttrande över ansökan om tillstånd att avlossa skott (bedriva jakt)



bmn § 96

Delgivningar

Meddelanden från miljö-/hälso-/livsmedelsenheten

YTTRANDEN forts....

Diarienummer och fastighet

2011-2360
Furusund 2:1 och 2:272,
Blidö

2011-2278
Mercurius 1 och 2,
Norrtälje
2011-2359
Löparö 1:80, Länna
2011-1844

2011-2429
Rimbo-Tranvik 4:1,
Rimbo

2011-2239
Riddersholm 1:8,
Rådmansö

2011-2528
Tälje 5.1, Norrtälje

Yttrande till och avseende

Länsstyrelsen. Yttrande över anmälan om vattenverksamhet. Nedläggning av VA för kommunal anslutning.

Socialkontoret. Yttrande över ansökan om tillstånd till servering av alkoholdrycker.

Länssyrelsen. . Yttrande över anmälan om vattenverksamhet.

Yttrande över dispens från förbud mot dumpning enligt 15 kap.§ miljöbalken.

Länssyrelsen. Yttrande över anmälan om vattenverksamhet. Nedläggning av VA-ledning.

Mark- och miljödomstolen. Yttrande över ansökan om tillstånd till fortsatt och utökad verksamhet vid Kapellskärs avloppsrenings-verk.

Socialkontoret. Yttrande över ansökan om tillstånd till servering av alkoholdrycker.

FÖRELÄGGANDE

Diarienummer och fastighet

2011-2137
Finsta 1:100, Rimbo

2011-2275
Fjäll 10:5, Vaddö

Beslutet avser

Föreläggande om att inkomma med tids-och åtgärdsplan gällande ventilations-och fuktproblem, samt förekomst av skadeinsekter i utrymmen för livsmedel i hyreshus.

Föreläggande om försiktighetsmått avseende WC-avlopp.



bmn § 96

Delgivningar

Meddelanden från miljö-/hälso-/livsmedelsenheten

FÖRELÄGGANDE fortsd....

Diarienummer och fastighet

2010-2555

Undra 2:2, Lohärad

2011-2217

Velända 1:42, Roslagsbro

2011-1817

Täppan 2, Norrtälje

2011-2326

Abrahamsby 2:56, Gottröra

2010-1080

Rådmanby 3:9, Rådmansö

2003-2287

Yxlö 2:195, Blidö

2011-2496

Frötuna-Björknäs 3:134,

Frötuna

Beslutet avser

Föreläggande gällande kadaver- och gödselhantering.

Föreläggande om försiktighetsmått avseende BDT-avlopp.

Föreläggande om försiktighetsmått vid PCB-sanering.

Föreläggande om att inkomma med ansökan om hållande av orm inom område med detaljplan.

Föreläggande om borttransport av bilar mm och inlämnande av anmälan om miljöfarlig verksamhet.

Föreläggande om försiktighetsmått avseende WC-avlopp.

Föreläggande om försiktighetsmått avseende BDT-avlopp.

ÖVRIGA BESLUT

Diarienummer och fastighet

2009-3204 Vaddö-Östernäs
6:1; Vaddö

2009-3198 Vagn 2:19,
Edsbro

2011-133

Blidö 1:612, Blidö

2011-157

Oxhalsö 2.362, Blidö

2011-118

Blidö 1.382, Blidö

Beslutet avser

Beslut gällande avgiftsklassning för tillsyn enligt miljöbalken.

Beslut gällande avgiftsklassning för tillsyn enligt miljöbalken.

Förbud mot utsläpp av avloppsvatten.

Förbud mot utsläpp av avloppsvatten.

Förbud mot utsläpp av avloppsvatten.



bmn § 96

Delgivningar

Meddelanden från miljö-/hälso-/livsmedelsenheten

ÖVRIGA BESLUT forts....

Diarienummer och fastighet

2011-1071
Blidö 1:573, Blidö
2009-2959
Kristineholm 1:3, Lohärad
2011-1447
Kolsvik 5:44, Blidö
2011-1368
Glyxnäs 3:20, Blidö
2010-2617
Rimbo-Tomta 2:22, Rimbo
2009-2178
Adamsberg 7:28, Rimbo
2009-2222
Norrbyggeby 1:102,
Fasterna
2009-2224
Häverö-Norrby 26:4,
Häverö
2009-2481
Frötuna-Nodsta 11:1,
Frötuna
2009-3168
Lännaby 1:67, Länna
2009-2284
Oxhalsö 1:166, Blidö
2011-2524
Häverö-Norrby 5:7, Häverö

2011-1417
Skärsta 1:211, Häverö

Beslutet avser

Förbud mot utsläpp av avloppsvatten.
Beslut gällande avgiftsklassning för tillsyn enligt miljöbalken.
Tillstånd att hålla höns inom område med detaljplan.
Dispens från renhållningsordningen för eget omhändertagande av slam.
Förbud mot utsläpp av avloppsvatten.
Beslut gällande avgiftsklassning för tillsyn enligt miljöbalken.
Beslut gällande avgiftsklassning för tillsyn enligt miljöbalken.
Beslut gällande avgiftsklassning för tillsyn enligt miljöbalken.
Beslut gällande avgiftsklassning för tillsyn enligt miljöbalken.
Beslut gällande avgiftsklassning för tillsyn enligt miljöbalken.
Tillbud med läckage av transformatorolja i Norrby Udde. Inga ytterligare åtgärder beträffande marksanering behövs.
Efterbehandling av påträffad markförorening. Inga ytterligare åtgärder beträffande sanering eller provtagning behövs.



bmn § 96

Delgivningar

Meddelanden från miljö-/hälso-/livsmedelsenheten

ÖVRIGA BESLUT forts....

Diarienummer och fastighet

2011-134
Blidö 1:613, Blidö
2011-2522
Rumsättra 1:53, Riala
2011-2498
Alsvik 3:236, Blidö
2010-202
Gottsta 2:29, Häverö

Beslutet avser

Förbud mot utsläpp av avloppsvatten.
Dispens från renhållningsordningen för eget omhändertagande av slam.
Tillstånd att hålla höns inom område med detaljplan.
Verksamhetslokal för bassängbad utomhus.

AVVISNING/AVSKRIVNING/ÅTERKALLANDE AV ÄRENDE

Diarienummer och fastighet

2011-1706
Andersvedja 3:33,
Roslagsbro
2011-1944
Åkerö 1:30,
Rådmansö
2011-1890
Åkerö 1:61,
Rådmansö
2011-1887
Åkerö 6:53,
Rådmansö
2010-2150
Studsaren 1,
Norrtälje
2006-1975
Såningsmannen 4,
Norrtälje

Avvisning/avskrivning/återkallande samt anledning

Avskrivning av klagomål avseende avloppsvatten till dike.
Avskrivning av tillsynsärende för enskild BDT-avloppsanläggning. Fastigheten saknar indraget vatten.
Avskrivning av tillsynsärende för enskild BDT-avloppsanläggning. Anläggningen orsakar i nuläget ingen olägenhet.
Avskrivning av tillsynsärende för enskild BDT-avloppsanläggning. Fastigheten saknar indraget vatten.
Avskrivning av olägenhetsanmälan gällande trafikbuller. Nivåerna överstiger inte 65 dB(A).
Avskrivning av olägenhetsanmälan gällande trafikbuller. Nivåerna överstiger inte 65 dB(A).



bmn § 96

Delgivningar

Meddelanden från miljö-/hälso-/livsmedelsenheten

AVVISNING/AVSKRIVNING/ÅTERKALLANDE AV ÄRENDE forts...

Diarienummer och fastighet

2011-1885

Åkerö 1:58,
Rådmansö

2011-1795

Åkerö 6:56,
Rådmansö

2011-1798

Åkerö 1:69,
Rådmansö

2011-1527

Rörvik 4:126,
Roslagsbro

2011-2235

Överlöpe 4:67,
Vätö

2001-2526

Rumsättra 1:103,
Riala

2011-2333

Lågarö 11:136,
Rådmansö

2011-1359, 1360,
1362, 1363, 1364
och 1365

Ortala 33:2,
Väddö

2011-1802

Rådmansö 1:159,
Rådmansö

2011-1805

Åkerö 7:39,
Rådmansö

2011-1879

Åkerö 7:47,
Rådmansö

Avvisning/avskrivning/återkallande samt anledning

Avskrivning av tillsynsärende för enskild
BDT-avloppsanläggning. Anläggningen
orsakar i nuläget ingen olägenhet.

Avskrivning av tillsynsärende för enskild
BDT-avloppsanläggning. Anläggningen
orsakar i nuläget ingen olägenhet.

Avskrivning av tillsynsärende för enskild
BDT-avloppsanläggning. Anläggningen
orsakar i nuläget ingen olägenhet.

Avskrivning av ärende om klagomål på
avloppsanläggning.

Avskrivning av ärende om klagomål på
avloppsanläggning.

Avvisning av ansökan om avloppsanläggning.
Begärda kompletteringar har inte inkommit.

Återkallelse av ansökan om enskild
avloppsanläggning.

Återkallelse av ansökan om enskild
avloppsanläggning. BDT och slutna tank till
tre hus.

Avskrivning av tillsynsärende för enskild
avloppsanläggning. Anläggningen orsakar i
nuläget ingen olägenhet.

Avskrivning av tillsynsärende för enskild
avloppsanläggning. Fastigheten saknar
indraget vatten.

Avskrivning av tillsynsärende för enskild
avloppsanläggning. Anläggningen orsakar i
nuläget ingen olägenhet.



bmn § 96

Delgivningar

Meddelanden från miljö-/hälso-/livsmedelsenheten

AVVISNING/AVSKRIVNING/ÅTERKALLANDE AV ÄRENDE forts...

Diarienummer och fastighet

2011-1807

Åkerö 1:35,
Rådmansö

Avvisning/avskrivning/återkallande samt anledning

Avskrivning av tillsynsärende för enskild
avloppsanläggning. Anläggningen orsakar i
nuläget ingen olägenhet.

2011-1880

Åkerö 6:48,
Rådmansö

Avskrivning av tillsynsärende för enskild
avloppsanläggning. Anläggningen orsakar i
nuläget ingen olägenhet.

2011-1812

Rådmansö 1:200,
Rådmansö

Avskrivning av tillsynsärende för enskild
avloppsanläggning. Anläggningen orsakar i
nuläget ingen olägenhet.

2006-1671

Rådmansö-Brevik
1:7, Rådmansö

Avskrivning av ärende om
provtagningsprogram. Samfälligheten berörs
inte av Livsmedelsverkets föreskrifter om
dricksvatten.

2011-1943

Åkerö 1:66,
Rådmansö

Avskrivning av tillsynsärende för enskild
avloppsanläggning. Anläggningen orsakar i
nuläget ingen olägenhet.

2010-725

Studsaren 1,
Norrtälje

Avskrivning av ärende angående klagomål på
fukt och mögel. Erforderliga åtgärder har
vidtagits.

2007-1113

Eneberg 2,
Norrtälje

Avskrivning av ärende angående klagomål på
dålig lukt i källarförråd. Erforderliga åtgärder
har vidtagits.

2007-2964

Ortala 17:3,
Väddö

Avskrivning av ansökan om enskild
avloppsanläggning. Sökande har inte hört av
sig.

2006-259

Rådmansö-Brevik
1:116, Rådmansö

Återkallelse av ansökan om enskild
avloppsanläggning.

2010-2165

Bergshamra 1:352,
Länna

Återkallelse av ansökan om enskild
avloppsanläggning.



bmn § 96

Delgivningar

Meddelanden från miljö-/hälso-/livsmedelsenheten

AVVISNING/AVSKRIVNING/ÅTERKALLANDE AV ÄRENDE forts...

Diarienummer och fastighet

2011-1883

Åkerö 1:57,
Rådmansö

2007-1607

Gärdsnäs 2:1, ga
5, Länna

2000-765

Spillersboda 4:1,
Frötuna

2010-95

Arholma 1:134,
Björkö-Arholma

2010-96

Arholma 1:134,
Björkö-Arholma

2004-2914

Finsta 1:83,
Skederid

2009-2308

Yxlö 2:35, Blidö

Avvisning/avskrivning/återkallande samt anledning

Avskrivning av tillsynsärende för enskild
avloppsanläggning. Anläggningen orsakar i
nuläget ingen olägenhet.

Avskrivning av ärende angående klagomål på
störande belysning från Gärdsnäs småbåts-
hamn.

Avskrivning av ansökan om enskild avlopps-
anläggning. Fastigheten har kommunalt VA.

Återkallelse av ansökan om enskild
avloppsanläggning.

Återkallelse av ansökan om enskild
avloppsanläggning.

Avskrivning av klagomål på städning i
Skederidsenheten. Problemet är inte längre
aktuellt.

Avvisning av ansökan om avloppsanläggning.
Begärda kompletteringar har inte inkommit.

Delgivningar / Delegationsbeslut

Delegationslista /beslut fattade på delegation under tiden

2011-08-01- -- 2011-08-31, se bilagor

Delegationslista/beslut fattade av arbetsutskottet under tiden

2011-08-01 -- 2011-08-31, se bilagor

Dnr 201-1868

Delegationsbeslut 2011-08-31 av registrerade vägnamn som adressområdesnamn enligt lagen
om lägenhetsregister. (se bilaga)



Bygg- och miljönämnden

2011-10-11

28

Livsmedelsverket

bmn § 97

Dnr BMN 2010-2240

Svar på Rapport Dnr 4214/10 Livsmedelsverket, angående normerande kontroll av Norrtälje kommuns offentliga kontroll inom dricksvattenområdet.

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att anta nedanstående så som sitt eget yttrande till Livsmedelsverket.

Vid Livsmedelsverkets normerande kontroll observerades tio avvikelser mot gällande lagstiftning i den kommunala kontrollmyndighetens offentliga kontroll inom dricksvattenområdet. Kontrollmyndigheten ombads särskilt uppmärksamma sambandet mellan avvikelse 1, 4 och 5. Nedan följer punkt för punkt de åtgärder som kontrollmyndigheten avser att vidta. Avvikelse 1-6 noterades vid revision av den kommunala kontrollmyndigheten och avvikelse 7-10 vid revision och inspektion av dricksvattnanläggning, Herrängs vattenverk.

Avvikelse 1

Kontrollplanen följdes inte och planen var inte ändamålsenlig.

Svar och åtgärd

Avvikelsen skall vara åtgärdad när Bygg- och miljönämnden fastställt kontrollplanen som ingår i Bygg- och miljökontorets verksamhetsplan för 2012.

Kontrollmyndigheten avser att följa framtida kontrollplaner och utvärdera orsaken vid eventuella avvikelser.

Avvikelse 2

Dokumenterade rutiner för kontroll/kontrollmetoder saknades.

Svar och åtgärd

Kontrollmyndigheten avser att sammanställa dokumenterade rutiner för handläggning av dricksvattenärenden. Rutiner finns men är inte nedskrivna. De rutiner som skall tas fram rör följande:

- Inspektion/revision
- Registrering
- Riskklassning
- Fastställande av provtagningsprogram



bmn § 97

Dnr BMN 2010-2240

- Ärende vid ”otjänligt” dricksvattenprov
- Ärende vid ”tjänligt med anmärkning” dricksvattenprov

Avvikelsen skall åtgärdas senast under 2012.

Avvikelse 3

Rutiner för rapportering var inte ändamålsenliga.

Svar och åtgärd

Vid varje inspektion/revision på dricksvattenverksamheter skrivs numera en kontrollrapport som kommuniceras med verksamhetsutövaren. Samtliga kontakter, kommuniceringar etc. dokumenteras i kontrollmyndighetens ärendehanteringssystem, ECOS.

Information

Kontrollmyndigheten har ett pågående projekt att registrera, riskklassa samt fastställa provtagningsprogram för samtliga dricksvattenverksamheter som omfattas av SLVFS2011:30. Projektet skall vara avslutat i december 2014.

Avvikelse 4

Förteckningen över registrerade anläggningar var inte ändamålsenlig.

Svar och åtgärd

Vattenverksamheter som omfattas av SLVFS2001:30 registreras fortlöpande och samtliga planeras att vara registrerade senast 2013.

Information

Kontrollmyndigheten har ett pågående projekt att registrera, riskklassa samt fastställa provtagningsprogram för samtliga dricksvattenverksamheter som omfattas av SLVFS2011:30. Projektet skall vara avslutat i december 2014.

Avvikelse 5

Rutinerna för riskklassificering följdes inte.

Svar och åtgärd

Vattenverksamheter som omfattas av SLVFS2001:30 riskklassas fortlöpande och samtliga planeras att vara riskklassade senast 2013.



bmn § 97

Dnr BMN 2010-2240

Information

Kontrollmyndigheten har ett pågående projekt att registrera, riskklassa samt fastställa provtagningsprogram för samtliga drickvattenverksamheter som omfattas av SLVFS2011:30. Projektet ska vara avslutat i december 2014.

Avvikelse 6

Undersökningprogrammet följde inte lagstiftningen.

Svar och åtgärd

Undersökningsprogrammet för Herrängs vattenverk (som kontrollmyndigheten benämner provtagningsprogram) kommer att genomgå omprövning under hösten 2011. Syftet med omprövningen är att korrigera de felaktigheter som påpekas i rapporten såsom analysfrekvensen avseende normal mikrobiell undersökning vid provtagningspunkten ”utgående dricksvatten”. Provtagningspunkter för provtagning hos användare skall korrigeras för att bli mer representativ för vattenkvaliten i distributionsnätet. Diskussion skall föras vid återkommande möte med Veolia Vatten ABoch huvudman Teknik och Service för provtagning av beskämpningsmedel samt vid behov.

Avvikelse 7-10

Vid revisionen av verksamhetsutövaren Veolia Vatten AB med Herrängs vattenverk konstaterades 4 avvikelser. Veolia Vatten har upprättat ett förslag på åtgärder för de 4 avvikelser som konstaterades vid den normerande kontrollen. För åtgärdsförslag se bilaga 1. Åtgärdsförslaget inkom till Bygg- och miljönämnden 2011-08-29. Vid granskning av föreslagna åtgärder bedömer kontrollmyndigheten att larmgränsen för turbiditet bör sänkas.

Kontrollmyndighetens synpunkt kommer att kommuniceras Veolia Vatten AB snarast via e-post. Uppföljning kommer att ske löpande under de återkommande möten som sker 4 gånger per år med Veolia Vatten AB, och Teknik & Service, Norrtälje kommun och vid behov.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har behandlat ärendet 2011-10-11 § 169



bmn § 98

Dnr BMN 2010-1874

Delårsbokslut 2 för 2011

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna delårsrapport 2, 2011-09-12, för Bygg- och miljönämndens verksamhet 2011.

Underlag för beslut

Bilaga: Delårsrapport 2, 2011-09-12, för Bygg- och miljönämnd

Sammanfattning av underlaget

Arbetet med att uppnå de av kommunfullmäktiga fastställda målen har löpt på under året. Ett flertal av målen har redan uppnåtts. Arbetet med att slutföra VA 2 projektet har prioriterats ned i förhållande till andra åtgärder som bedömts som viktigare för måluppfyllelsen. Det redan framarbetade resultatet av VA 2 projektet har räckt gott och väl som underlag till förslag till va-utvecklingsplan, samt för bedömning av vilka områden som bör prioriteras map inventeringar.

En av de viktigaste händelserna hittills under året har varit förberedelser för den nya Plan- och bygglagen som trädde i kraft den 2 maj 2011. Lagstiftningen innebär en fundamentalt förändrad arbetsprocess för Bygg- och miljönämndens verksamhet i sin helhet. Samtliga ärenden med koppling mellan Plan- och bygglagen samt Miljöbalken skall samberedas vilket t ex medför att sakägare skall höras samtidigt i de fall ett bygglov kräver en enskild va-lösning. Lagstiftningen innebär också att Bygg- och miljönämndens uppgifter utökas med krav på arbetsplatsbesök och slutbesiktning på plats samt nya administrativa uppgifter. För att finansiera de utökade arbetsuppgifterna har taxan för ärenden enligt Plan- och bygglagen kraftigt ökat.

Samtliga bygglovshandläggare har under året påbörjat utbildning i den nya lagstiftningen och all kontorsövergripande information (skriftlig, webb mm) och blanketter har förändrats vilket har tagit stora resurser i anspråk.

Kontorets årliga kundundersökning genomfördes under delår 1 som planerat. Resultatet medförde totalt ett oförändrat index på 92 för VA-ärenden men en ökning i index för bygglov från 93 till 96. Målet om index minst 88 har uppfyllts.



bmn § 98

Dnr BMN 2010-1874

För 2010 upplever Privatpersoner en fortsatt mycket hög nivå vad gäller kontakten med handläggaren på Bygg- och Miljökontoret i Bygglovsärenden. Sammantaget ligger nivån bra till med ett totalt sammanvägt Index på 91 vilket innebär bättre än Ganska bra och en över lag kraftig förbättring jämfört med 2009 då resultatet gav index 85. För VA ärenden ligger index för 2010 på 95 vilket är en liten minskning jämfört med 2009 men ändå ett mycket gott resultat. Målet om ett index på minst 85 har uppfyllts. Under året har också Stockholm Business Alliance genomfört en undersökning som riktar sig till företagare. Den undersökningen visar inte samma goda resultat, en analys och jämförelse kommer att göras under hösten 2011. Kontorets tjänstegarantier bedöms uppfyllda.

Inventeringen av enskilda avloppsanläggningar på Rådmansö påbörjades under perioden. Totalt har 165st anläggningar inventerats. Resultatet av inventeringarna har visat på brister i avloppsanläggningarnas funktion.

På Livsmedelssidan har kontrollen i projektform visat sig fungera utmärkt och alla planerade projekt har än så länge kunnat slutföras inom uppsatt tidsram. De projekt som slutförts sedan förra delårsbokslutet är provtagningsprojektet, kolloprojektet och märkningsprojektet. Alla projekt avrapporteras i projektrapporter som tillställs bygg- och miljönämnden.

Flygfotografering enligt verksamhetsplanen genomfördes under våren över Görle industriområde och under sommaren ajourfördes primärkartan med hjälp av flygbilderna. Fotograferingen utfördes som ett testprojekt med en mindre digital mätkamera än normalt. Den totala genomförandetiden samt kostnaderna blev väsentligt mindre än vid tidigare normala flygfotograferingar.

Kontoret deltar, tillsammans med övriga kommuner i Stockholms län, i en gemensam upphandling av flygfotografering, ortofotoproduktion, laserskanning av terrängen samt framställning av digital primärkarta. Upphandlingen, som genomförs av Nacka kommun, är nu inne i ett skede där förfrågningsunderlag upprättas som underlag till anbud för ett ramavtal.

Projektet med belägenhetsadresser har hittills registrerat drygt 17 000 nya adressplatser sedan starten.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har behandlat ärendet 2011-09-22 § 164.
