



Bygg- och miljönämnden

2011-11-17

Plats och tid	Kommunhuset, Norrtälje-salen 2011-11-17 kl 15:00 - 16:00		
Beslutande	Enligt förteckning		
Övriga deltagande	Sara Helmersson, bygg- och miljöchef Tore Strömberg, enhetschef, bygglov Ann-Christine Karlsson, sekreterare		
Utses att justera	Margaretha Lundgren (s)		
Justeringens plats och tid	Bygg- och miljökontoret 2011-11-24, kl 10:00		
Underskrift	Sekreterare	Ann-Christine Karlsson	Paragrafer 99 - 107
	Ordförande	Mats Hultin	
	Justerande	Margaretha Lundgren	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Bygg- och miljönämnden		
Sammanträdesdatum	2011-11-17		
Datum för anslags uppsättande	2011-11-25	Datum för anslags nedtagande	2011-12-19
Förvaringsplats för protokollet	Bygg- och miljökontoret, Estunavägen 14, Norrtälje		
Underskrift Ann-Christine Karlsson		

Utdragsbestyrkande



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Ärenden

- | | | |
|----|--|-------|
| 1. | Val av justerare | § 99 |
| 2. | Allmän information | § 100 |
| 3. | Delgivningar | § 101 |
| 4. | Dnr 2011-2120
Riktlinjer för bedömning av sommarrum (gästrum) i uthus inom områden avsedda för fritidsbebyggelse. | § 102 |
| 5. | Dnr 2010-1899-4454
Älmsta 31:1 i Vaddö församling
Föreläggande vid vite om att inkomma med tids- och åtgärdsplan avseende inläckage av vatten i bostadsrätter. | § 103 |
| 6. | Dnr 2011-186
Rapport av intrernkontroll enligt antagen internkontrollplan för 2011 | § 104 |
| 7. | Dnr 2011-2125
Handlingsplan för utvecklad kartförsörjning i Norrtälje kommun | § 105 |
| 8. | Dnr 2010-2118
Månatlig ekonomisk uppföljning för perioden t.o.m september månad 2011. | § 106 |
| 9. | Dnr 2011-2426
Sammanträdesdagar för år 2012 | § 107 |



bmn § 99

Val av justerare

Vid dagens sammanträde utses Margaretha Lundgren (s) att tillsammans med ordförande Mats Hultin (m) justera dagens sammanträdesprotokoll, torsdagen den 24 november 2011 kl. 10.00 på Bygg- och miljökontoret.

Justerare

Justerare

Utdragsbestyrkande



bmn § 100

Allmän information

- Projektrapporter livsmedelsenheten 2011
Distributörsprojekt 2011 (*bilaga*)

- Genomgång av delegationsbeslut
- Genomgång av överklagade beslut samt principiellt viktiga beslut
- Riksintressen

- Kursinbjudan ”Miljöbalken för kommuner” 18 januari 2012, Växjö.
Om regler, tillsyn, ansvar, tolkningar, sanktioner, de nya mark- och miljödomstolarna och viktiga rättsfall. (anmälan senast 2011-12-16).
Tas upp på nästa arbetsutskott den 24 november för fastställande vilka som åker.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna



bmn § 101

Delgivningar

LÄNSSTYRELSEN

Dnr 2011-2621

Beslut från Länsstyrelsen 2011-10-26, Beteckn 535-26952-2011

Anmälan enligt 11 kap 9a § miljöbalken om vattenverksamhet, muddring vid brygga på fastigheten **Alsvik 3:39**.

- Det anmälda arbetet, muddring vid brygga på fastigheten kan utföras i huvudsak enligt anmälan, så som den slutligen formulerats och med följande försiktighetsmått;
- muddringen ska ske innanför länsar som sluter tätt an mot botten. Länsarna får inte avlägsnas innan vattnet innanför har klarnat upp.
- arbetet får endast utföras under perioden 1 september till 30 april.

Dnr 2011-1089

Delbeslut från Länsstyrelsen 2011-10-12, beteckn 526-30161-2011

Prövning av Norrtälje kommuns beslut att medge strandskyddsdispens på fastigheten **Arholma 1:111**.

Länsstyrelsen beslutar att prövning ska ske av bygg- och miljönämndens beslut den 5 oktober 2011 att medge dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kap 15 § MB för nybyggnad av uthus/garage på fastigheten Arholma 1:111.

Dnr 2011-1089

Beslut från Länsstyrelsen 2011-10-14, beteckn 526-30161-2011

Prövning av Norrtälje kommuns beslut att medge strandskyddsdispens på fastigheten **Arholma 1:111**.

- Länsstyrelsen upphäver, med stöd av 19 kap 3 b tredje st miljöbalken, Norrtälje kommuns beslut den 5 oktober 2011 att medge dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kap 15 § MB för nybyggnad av uthus/garage på fastigheten Arholma 1:111.

Dnr 2010-49

Beslut från Länsstyrelsen 2011-11-01, beteckn 4032-10-10687

Överklagande av beslut i fråga om förhandsbesked avseende del av fastigheten **Björnborg 1:12**.

- Länsstyrelsen avslår överklagandet.

(Bygg- och miljönämnden meddelade den 3 juni 2010 C 701 förhandsbesked för uppförande av enbostadshus, maskinhall och gäststuga).



bmn § 101

Delgivningar

LÄNSSTYRELSEN forts...

Dnr 2010-2290

Delbeslut från Länsstyrelsen 2011-10-12

Prövning av Norrtälje kommuns beslut att medge strandskyddsdispens på fastigheterna **Blidö 1:250 och Blidö 1:251**.

- Länsstyrelsen beslutar att prövning ska ske av Norrtälje kommuns beslut 2011-09-22 att medge strandskyddsdispens för brygga på fastigheterna Blidö 1:250 och Blidö 1:251.

Dnr 2011-2289

Yttrande från Länsstyrelsen 2011-10-28, beteckn 525-2910-2011

Anmälan för samråd angående ombyggnad av ledningsnät i **Edebro-Gråska**.

- Länsstyrelsen bedömer att åtgärderna kan accepteras, men att vissa generella hänsyn bör tas vid genomförandet, för att minska intrång och skador i värdefulla naturområden.

Dnr 2011-2288

Beslut från Länsstyrelsen 2011-10-14, beteckn 535-22261-2011

Muddring och utfyllnad på fastigheten **Edeby 16:1**.

- Den anmälda vattenverksamheten kan huvudsakligen genomföras som redovisats i anmälningshandlingarna och med följande försiktighetsmått:
Arbetet i vattenområdet ska ske i ett sammanhang och får inte utföras under tiden 1 maj till 31 augusti. Innan arbetena påbörjas ska lämplig flytläns med nedhängande geotextil som sluter tätt an mot botten sättas upp runt arbetsområdet för att förhindra spridning av grumlande sediment till omgivande vatten. Länsen får tas bort först när grumligheten har lagt sig.
Beslutet gäller i 5 år från beslutsdatum.

Dnr 2011-2360

Beslut från Länsstyrelsen 2011-10-17, beteckn 535-13138-2011

Nedläggning av VA-ledning till **Furusund 2:272** i Norrtälje kommun.

Den anmälda vattenverksamheten kan huvudsakligen genomföras som redovisats i anmälningshandlingarna och med följande försiktighetsmått;

- grävning i vattenområdet får inte utföras under perioden 1 maj till 31 augusti.
 - Sjöfartsverket, Stockholms lotsområde, ska kontaktas minst tre veckor innan arbetet med rörnedläggningen påbörjas.
 - ledningarnas slutgiltiga läge ska redovisas till Sjöfartsverket.
- Beslutet gäller i 5 år från beslutsdatum.



bmn § 101

Delgivningar

LÄNSSTYRELSEN forts...

Dnr 2011-2499

Beslut från Länsstyrelsen 2011-10-10, beteckn 535-24474-2011

Nedläggning av VA-ledning mellan **Gräddö** och **Gräddö-Asken**.

Den anmälda vattenverksamheten kan huvudsakligen genomföras som redovisats i anmälningshandlingarna och med följande försiktighetsmått:

- arbeten i vattenområdet ska ske i ett sammanhang och får inte utföras under tiden 1 maj till 31 augusti.
- eventuell förorening i närliggande stränder på grund av arbetena ska åtgärdas snarast möjligt. Vass, vassrötter och andra flytande föremål ska tas omhand och läggas på land.
- ledningarnas slutgiltiga läge ska redovisas till Sjöfartsverket.

Beslutet gäller i 5 år från beslutsdatum.

Dnr 2009-2250

Beslut från Länsstyrelsen 2011-10-27, beteckn 4032-10-3150

Överklagande av beviljat tidsbegränsat bygglov samt bygganmälan för anläggande av parkering på fastigheten **Laboremus 1**.

- Länsstyrelsen avslår överklagandet.

(Bygg- och miljönämndens arbetsutskott beslutade 2010-02-04 § 33 bevilja tidsbegränsat bygglov till 31 december 2011 för anläggande av parkeringsplats i avvaktan på ny detaljplan).

Dnr 2011-2359

Beslut från Länsstyrelsen 2011-09-23, beteckn 535-13123-2011

Anläggande av brygga på fastigheten **Löparö 1:80**.

Den anmälda vattenverksamheten kan genomföras som redovisats i anmälningshandlingarna och med följande försiktighetsmått;

- arbeten som kan medföra att grumling uppstår får endast utföras under perioden 1 september till 30 april.

Beslutet gäller i 5 år från beslutsdatum.



bmn § 101

Delgivningar

LÄNSSTYRELSEN forts...

Dnr 2010-1988

Delbeslut från Länsstyrelsen 2011-10-12, beteckn 536-30160-2011

Prövning av Norrtälje kommuns beslut att medge strandskyddsdispens på fastigheten **Närtuna-Ubby 2:9**.

- Länsstyrelsen beslutar att prövning ska ske av nämndens beslut den 5 april 2011 att medge dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kap 15 § MB för hönsbushus på fastigheten.

Dnr 2010-39

Beslut från Länsstyrelsen 2011-10-10, beteckn 526-29831-2011, 526-10-3350

Överklagande av Länsstyrelsens beslut den 24 augusti 2011 om upphävande av Norrtälje kommuns dispensbeslut för fastigheten **Närtuna-Ubby 2:12**.

- Överklagandet har kommit in i rätt tid.

Länsstyrelsen finner inga skäl att ompröva beslutet enligt 27 § förvaltningslagen.

Handlingarna överlämnas till Nacka Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen.

Dnr 2011-1768

Delbeslut från Länsstyrelsen 2011-10-31, beteckn 526-31871-2011

Prövning av Norrtälje kommuns beslut att medge strandskyddsdispens på fastigheten **Närtuna-Ubby 2:15**.

- Länsstyrelsen beslutar att prövning ska ske av nämndens beslut den 11 oktober 2011 att medge dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kap 15 § MB för uppförande av ett enbostadshus och garage på fastigheten.

Dnr 2009-985

Beslut från Länsstyrelsen 2011-09-23, beteckn 4032-09-88218, 4032-09-88229, 4032-10-547

Överklagande av ett beslut om bygglov för tillbyggnad av och ändrad användning av ett förråd till kontor samt tillbyggnad av ett virkesförråd på fastigheten **Riala-Sättra 1:122**.

- Länsstyrelsen avslår överklagandena.

(Bygg- och miljönämnden den 27 november 2009 bygglov för tillbyggnad av och ändrad användning av ett förråd till kontor samt tillbyggnad av ett virkesförråd. Beslutet överklagades av ett antal grannar i området).



bmn § 101

Delgivningar

LÄNSSTYRELSEN forts...

Dnr 2009-985

Beslut från Länsstyrelsen 2011-10-26, beteckn 40332-31330-2011

Överklagande av Länsstyrelsens beslut avseende fastigheten **Riala-Sättra 1:122.**
(4032-2009-88218, 4032-2009-88229, 4032-2010-547)

- Länsstyrelsens beslut den 23 september 2011 har överklagats i rätt tid.

Länsstyrelsen ändrar inte sitt ställningstagande.

Handlingar överlämnas till Nacka Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen

Dnr 2010-628

Beslut från Länsstyrelsen 2011-10-14, beteckn 526-10-16629

Prövning av Norrtälje kommuns beslut att medge strandskyddsdispens på fastigheterna **Sandvik 1:8 och Sandvik 1:2.**

- Länsstyrelsen upphäver, med stöd av 19 kap 3 b § tredje st mb nämndens beslut den 29 oktober 2010 att medge strandskyddsdispens för uppförande av enbostadshus och komplementbyggnad samt för tomtplatsutvidgning på fastigheterna Sandvik 1:8 och 1:2.

Dnr 2011-1509

Delbeslut från Länsstyrelsen 2011-10-11, beteckn 526-29958-2011

Prövning av Norrtälje kommuns beslut att medge strandskyddsdispens på fastigheten **Sunda 1:114.**

- Länsstyrelsen beslutar med stöd av 19 kap 3 b § första stycket punkt 2 MB att prövning ska ske av nämndens beslut den 20 september 2011 att medge strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus och gäststuga på fastigheten Sunda 1:114.

Dnr 2011-1509

Beslut från Länsstyrelsen 2011-10-13, beteckn 526-29958-2011

Prövning av Norrtälje kommuns beslut att medge strandskyddsdispens på fastigheten **Sunda 1:114.**

Med stöd av 19 kap 3b § tredje stycket MB upphäver länsstyrelsen nämndens beslut den 20 september 2011 att medge strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus och gäststuga på fastigheten Sunda 1:114, i den del beslutet avser beslutad tomtplats i vattenområdet.

Länsstyrelsen beslutar att som tomtplats enligt 7 kap 18 f § MB får fastighetens hela landområde tas i anspråk.



bm n § 101

Delgivningar

LÄNSSTYRELSEN forts...

Dnr 2011-2213

Beslut från Länsstyrelsen 2011-09-19, beteckn 535-18901-2011

Muddring på fastigheten **Svartlöga 3:59**.

- Den anmälda vattenverksamheten kan huvudsakligen genomföras som redovisats i anmälningshandlingarna och med av länsstyrelsen fem (5) angivna försiktighetsmått.

Dnr 2011-688

Delbeslut från Länsstyrelsen 2011-10-06, beteckn 526-29310-2011

Prövning av Norrtälje kommuns beslut att medge strandskyddsdispens på fastigheten **Tjockö 2:66**.

- Länsstyrelsen beslutar att prövning ska ske av nämndens beslut den 5 september 2011 att medge strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Tjockö 2:66.

Dnr 2010-214

Beslut från Länsstyrelsen 2011-09-23, beteckn 526-10-14048

Prövning av Norrtälje kommuns beslut att medge strandskyddsdispens för en brygga samt uppläggning av muddermassor för en brygga samt uppläggning av muddermassor på fastigheten **Tulka 2:16**.

- med stöd av 19 kap 3b § tredje stycket MB, upphäver Länsstyrelsen nämndens beslut den 20 september 2010 att medge strandskyddsdispens för brygga samt uppläggning av muddermassor på fastigheten Tulka 2:16, i den del beslutet avser beslutad tomtplats i vattenområdet.

Länsstyrelsen beslutar att bryggans utbredning i vattenområdet, inklusive för båt, får användas för det avsedda ändamålet i enlighet med 7 kap 18 f § mb.

Villkor:

Platsen ska förbli allemansrättsligt tillgänglig. Anläggningen ska därför hållas fri från utemöbler och annat som kan ha en avhållande effekt på allmänheten.

Dnr 2010-1458

Beslut från Länsstyrelsen 2011-10-10, beteckn 526-10-15639

Prövning av Norrtälje kommuns beslut att medge strandskyddsdispens för ett fritidshus på fastigheten **Tulka 3:27**.

- Länsstyrelsen vidtar ingen ytterligare åtgärd.



bmn § 101

Delgivningar

LÄNSSTYRELSEN forts...

Dnr 2011-2233

Meddelande från Länsstyrelsen 2011-10-21, beteckn 4032-31028-2011

Fråga om byggnadsminnesförklaring inom fastigheten **Tälje 4:60**.

- Länsstyrelsen får härmed enligt 3 kap 8 § lagen om kulturminnen m.m. meddela att fråga väckts om byggnadsminnesförklaring av ljusflygfyren placerad ovanpå Vattentornet på fastigheten Tälje 4:60.

Dnr 2011-344

Beslut från Länsstyrelsen 2011-10-12, beteckn 5051-11-1352

Överklagande av ett beslut om avskrivning av olägenhetsanmälan avseende inplogad snö på fastigheten **Vidö 4:13**.

- Länsstyrelsen avslår överklagandet.

(Bygg- och miljönämnden beslutade 28 februari 2011 att avskriva ärendet om olägenhetsanmälan)

Dnr 2011-2769

Beslut från Länsstyrelsen 2011-10-27, beteckn 285-31342-2011

- Länsstyrelsen meddelar tillstånd att begrava hästen Midskogs Caprifol inom fastigheten **Kusby 1:15**.

Dnr 2011-2725

Beslut från Länsstyrelsen 2011-10-27, beteckn 285-31039-2011

- Länsstyrelsen meddelar tillstånd att begrava hästen Plutten inom fastigheten **Uddeby 1:3**.

FÖRVALTNINGSRÄTTEN I UPPSALA

Dnr 2008-2144

Dom 2011-10-04, mål nr 7914-10, enhet 2.

Överklagande av Länsstyrelsens beslut den 20 oktober 2010 (dnr 4032-09-86914) avseende fastigheten **Frihamra 2:2**.

- Förvaltningsrätten avslår överklagandet.



bmn § 101

Delgivningar

FÖRVALTNINGSRÄTTEN I UPPSALA forts....

(Bygg- och miljönämnden beslutade 27 november 2009 bevilja bygglov för ändrad användning av enbostadshus till hem för vård och boende på fastigheten. Beslutet överklagades och Länsstyrelsen avslag överklagandet 20 oktober 2010).

Dnr 2008-1678

Dom 2011-10-27, mål nr 8470-10, enhet 2

Överklagande av Länsstyrelsens beslut den 22 november 2010 (dnr 4032-09-38883, 4032-09-37754) avseende fastigheten **Mora 1:55**.

- Förvaltningsrätten avslår överklagandet.

(Bygg- och miljönämnden beviljade 7 maj 2009 bygglov och strandskyddsdispens för tillbyggnad av brygga, nybyggnad av ramp samt ändrad användning av skogskoja till förråd. Beslutet överklagades och Länsstyrelsen upphävde nämndens beslut både avseende bygglov och strandskyddsdispens.)

Dnr 2009-246

Dom 2011-10-12, mål nr 900-11, enhet 1.

Överklagande av Länsstyrelsens beslut den 17 januari 2011 (dnr 4032-10-13528) avseende fastigheten **Tjockö 2:6**.

- Förvaltningsrätten ändrar endast Länsstyrelsens beslut på så sätt att förelagda åtgärder ska vara vidtagna senast den 1 februari 2012.

Dnr 2009-1991

Dom 2011-10-11, mål nr 7142-10 E, enhet 2.

Överklagande av Länsstyrelsens beslut den 16 juni 2010 (dnr 4032-10-4652) avseende fastigheten **Tälje 5:46**.

- Förvaltningsrätten avslår överklagandet.

(Bygg- och miljönämnden beslutade 5 november 2009 C 1709 bevilja bygglov för uppförande av servicebyggnad och pontonbrygga för gästhamn. Beslutet överklagades och länsstyrelsen upphävde beslutet då klagandena inte underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig.)

Dnr 2008-772

Dom 2011-09-27, mål nr 616-11, enhet 1

Överklagande av Länsstyrelsens beslut den 16 november 2010 avseende fastigheten **Åkerö 3:7**.

- Förvaltningsrätten avslår överklagandet.

(Bygg- och miljönämnden beviljade den 5 december 2008 förhandsbesked för uppförande av fyra enbostadshus alt. fritidshus på fastigheten. Beslutet överklagades av Nänninge 1:33. Länsstyrelsen avslag överklagandet då klaganden inte ansågs vara berörd.)



bmn § 101

Delgivningar

FÖRVALTNINGSRÄTTEN I STOCKHOLM

Dnr 2009-1244

Dom 2011-10-27, mål nr 20081-10, enhet 15

Överklagande av Länsstyrelsens beslut den 7 december 2009 (dnr 4032-09-78651) avseende fastigheten **Håknäs 2:12**.

- Förvaltningsrätten avslår överklagandet.

(Bygg- och miljönämnden beslutade 2009-10-12 C 1506 bevilja bygglov och strandskyddsdispens för brygga. Beslutet överklagades och Länsstyrelsen avslog överklagandet).

MARK- OCH MILJÖDOMSTOLEN VID NACKA TINGSRÄTT

Dnr 2009-127

Dom 2011-09-29, mål nr M 2378-11

Överklagande av Länsstyrelsens beslut den 30 mars 2011, dnr 505-10-338, avseende fastigheten **Alsvik 3:71**.

- Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet.

(Bygg- och miljönämnden beslutade 2009-11-27 § 220 meddela strandskyddsdispens och bygglov för ett fritidshus. Beslutet överklagades av Naturvårdsverket och Länsstyrelsen upphävde nämndens beslut i den del som avser medgiven dispens från strandskyddsbestämmelserna för uppförande av ett fritidshus och installation av eldstad på fastigheten).

Dnr 2007-1592

Dom 2011-09-30, mål nr P 3263-11

Överklagande av Länsstyrelsens beslut den 24 maj 2011 i ärende dnr 4032-10-5338, avseende fastigheten **Oxhalsö 2:61**.

- Mark- och miljödomstolen avslår överklagandena.

(Bygg- och miljönämnden beslutade 25 februari 2010 att något ingripande inte kommer att göras eftersom det inte med säkerhet kan styrkas att det utförts olovliga byggåtgärder på någon av de två i ärendet uppmärksammade byggnaderna. Beslutet överklagades och Länsstyrelsen avvisade klagandenas yrkanden om att länsstyrelsen ska utreda ägarförhållandena på platsen och yrkandena om att länsstyrelsen ska besluta att ifrågakvarnande byggnader ska rivras. Länsstyrelsen upphävde dock nämndens beslut vad gäller takarbetena på den norra byggnaden. Ärendet överlämnades i denna del till nämnden för vidare handläggning. Länsstyrelsen avslog överklagandet i övrigt).



bmn § 101

Delgivningar

MARK- OCH MILJÖDOMSTOLEN VID NACKA TINGSRÄTT forts..

Dnr 2008-3949

Överklagande av Länsstyrelsens beslut den 30 juni 2011 i ärende nr 505-09-4283 avseende fastigheten **Riala-Sättra 1:122**.

- Mark- och miljödomstolen avvisar överklagandena.

(Bygg- och miljönämnden meddelade 3 december 2008 tillstånd till enskild avloppsanläggning med vattentoalett. Beslutet överklagades av närboende. Dahllöf kontaktade Länsstyrelsen med en begäran om att länsstyrelsen skulle upphäva tillståndet. Länsstyrelsen beslutade att upphäva tillståndet och avskrivna ärendet. Därmed kan klagandena inte anses ha rätt att överklaga beslutet).

Dnr 2009-2264, 2009-2265

Skrivelse 2001-09-21, mål nr P 4826-11, enhet 4

Överklagande av beslut om bygglov för uppförande av två enbostadshus på fastigheten **Rådmansö-Västernäs 1:57**.

- Nacka Tingsrätt, mark- och miljödomstolen har gett Bygg- och miljönämnden tillfälle att yttra sig över aktbilaga 2-4 och 7-10.

SVEA HOVRÄTT, MARK- OCH MILJÖÖVERDOMSTOLEN

Dnr 2009-732

Dom 2011-09-30, Mål nr F m 7275-11

Överklagande av Nacka Tingsrätts, mark- och miljödomstolen, Dom 2011-8-17 i mål nr M 6092-10 avseende fastigheten **Arholma 2:32**.

- Mark- och miljööverdomstolen meddelar inte prövningstillstånd.

(Beslutet får enligt 5 kap 5 § lagen om mark- och miljödomstolar inte överklagas).

ÅKLAGARMYNDIGHETEN

Dnr 11-4

Beslut i överprövningsärende, (City åklagarkammare, ärende AM-9137-11)

- Kammaråklagarens beslut ändras inte.

(Bygg- och miljönämnden anmälde i skrivelse 7 januari 2011 en företrädare för Lekrymden i Norrtälje AB för brott mot livsmedelslagen. Kammaråklagaren beslutade att lägga ned förundersökningen. Bygg- och miljönämnden gm Sandra Keskisarja begärde 23 september 2011 överprövning av beslutet).



bm n § 101

Delgivningar

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN

Dnr 2011-1965

Underrättelse om beslut 2011-09-12

Ärendenr: AB102381, AB103459

Ledningsrättsåtgärd avseende vattenledning berörande **Görla 8:1 mfl**

Ledningsrättsåtgärd avseende avloppsledningar berörande **Issjö 3:97 m fl**

Dnr 2011-2089

Underrättelse om avslutad förrättning

Ärendenr: AB092681

Avstyckning från **Skeppsmyra 13:1**

Förrättningen har avslutats den 30 september 2011 utan sammanträde.

ÖVRIGT

Dnr 2011-98

Bygg- och miljöchefens delegation till Bygg- och miljökontorets tjänstemän

- Under bygg- och miljöchef Sara Helmerssons semester kompletteras delegationsrätten för enhetschef Tore Strömberg att under tiden 2 november t o m 9 november 2011 även gälla de till bygg- och miljöchefen delegerade ärendegrupperna.

Dnr 2011-2054

Handlingsplan Kränkande särbehandling.

Dnr 2011-2167

Protokoll från Kommunfullmäktige 2011-09-26 § 308 (dnr KS 11-1686 102)

Åke Söderström (MP), avsägelse av uppdrag som ledamot i kommunfullmäktige och ledamot i bygg- och miljönämnden.



bnm § 101

Delgivningar

Meddelanden från miljö-/hälso-/livsmedelsenheten
Godkända anläggningar

GODKÄNDA WC-AVLOPP

Diarienummer	Fastighet
2011-2369	Mörtsunda 1:41, Länna
2011-1898	Rangarnö 1:28, Vaddö
2011-2560	Morellen 6, Norrtälje
2011-2061	Bergsvik 1:18, Vätö
2011-2228	Västanvik 4:14, Rådmansö
2011-1714	Nogård 1:9 (del av 1:1), Roslagsbro
2011-1715	Nogård 1:10 (del av 1:1), Roslagsbro
2007-933	Vaddö-Backa 3:8, Vaddö
2011-2211	Malstaby 14:1, Malsta
2009-3105	Ortala 3:61, Vaddö (reningsverk >25 pe)
2011-2297	Kusboda 1:22, Riala
2011-2611	Rimbo-Ösby 1:7, Fasterna
2010-1033	Björkö 6.10, Rådmansö
2010-1034	Björkö 6.11, Rådmansö
2010-1035	Björkö 6.12, Rådmansö
2010-1036	Björkö 6.13, Rådmansö
2011-2296	Södra Sund 13:1, Vaddö
2011-2304	Bro-Väsby 2:7, Roslagsbro
2011-2534	Arholma 1:134, Björkö-Arholma
2011-2535	Arholma 1:135, Björkö-Arholma
2011-1599	Stridsby 3:1, Björkö-Arholma
2011-1157	Harg 7:35, Vätö
2011-2653	Riala-Eneby 1:47, Riala
2011-2509	Harg 1:65, Vätö
2011-1406	Runnskäret 1:5, Vaddö
2011-1815	Vettershaga 1:32, Länna

GODKÄNDA BDT-AVLOPP

Diarienummer	Fastighet
2011-1754	Högmarsö 1:33, Länna
2011-2033	Rosättra 5:15, Vätö
2011-2330	Frötuna-Björknäs 3:74, Frötuna



bmn § 101

Delgivningar

Meddelanden från miljö-/hälso-/livsmedelsenheten
Godkända anläggningar

GODKÄNDA BDT-AVLOPP forts....

Diarienummer	Fastighet
2011-2542	Yxlö 3:36, Blidö
2011-2603	Åkerö (3:7) 3:25, 3:26, 3:27, och 3:28, Rådmansö
2011-1891	Åkerö 1:67, Rådmansö
2011-1745	Rangarnö 2:22, Väddö
2011-2396	Edeby 21:16, Väddö
2011-1465	Svensboda 1:42, Riala
2011-2394	Edeby 21:14, Väddö
2011-2225	Marum 6:24, Björkö-Arholma
2011-2019	Frötuna-Väsby 2:48, Frötuna
2011-2207	Harg 30:4, Vätö
2010-2976	Edeby 8:15, Väddö
2011-2029	Lågarö 11:125, Rådmansö
2011-2400	Väddö-Tomta 5:179, Väddö
2011-2334	Hemmarö 2:60, Länna
2011-2147	Rådmansö-Västernäs 1:72, Rådmansö
2011-2236	Frötuna-Fjällen 3:15, Frötuna
2011-2514	Grisslehamn 22:16, Väddö
2011-2717	Brölunda 1:17, Söderbykarl
2011-2247	Riala-Eneby 1:8, Riala
2011-2539	Lågarö 32:11, Rådmansö
2011-2223	Rilanda 2:13, Skederid
2011-2468	Oxhalsö 2:112, Blidö
2011-2625	Fogdö 9:20, Singö
2011-2300	Ytternäs 1:14, Vätö
2011-2607	Spersboda 1.157, Riala

GODKÄNDA WC ANSLUTNA TILL SLUTEN TANK

Diarienummer	Fastighet
2011-1755	Högmarsö 1:33, Länna
2011-1895	Smara 1:192, Edsbro
2011-2461	Frötuna-Björknäs 20:34, Frötuna



bmn § 101

Delgivningar

Meddelanden från miljö-/hälso-/livsmedelsenheten
Godkända anläggningar

GODKÄNDA WC ANSLUTNA TILL SLUTEN TANK forts...

Diarienummer	Fastighet
2011-2438	Rävsnäs 2:127, Rådmansö (mobil sluten tank)
2011-2034	Rosättra 5:15, Vätö
2011-2371	Väddö-Tomta 5:206, Väddö
2011-1287	Yxlö 3:36, Blidö
2011-1744	Rangarnö 2:22, Väddö
2011-2397	Edeby 21:16, Väddö
2011-2395	Edeby 21:14, Väddö
2011-2493	Norrby 5:67, Häverö
2011-1965	Västra Rickeby 4:23, Gottröra
2011-2210	Harg 30:4, Vätö
2011-2401	Väddö-Tomta 5:179, Väddö
2011-302	Brölunda 1:17, Söderbykarl
2011-2540	Lågarö 32:11, Rådmansö
2011-2224	Rilanda 2:13, Skederid
2011-2489	Fjäll 2:275, Väddö
2011-1872	Grovstanäs 4:259, Länna
2011-2551	Källsmora 1:65, Riala
2011-2301	Ytternäs 1:14, Vätö

GODKÄNNANDE AV EGET OMHÄNDERTAGANDE AV TOALETTAVFALL

Diarienummer	Fastighet
2011-2331	Frötuna-Björknäs 3:74, Frötuna
2011-2628	Fjäll 2:68, Väddö
2011-2678	Yxlö 1:106, Blidö
2011-2679	Svatlöga 3:167, Blidö
2011-747	Edeby 8:15, Väddö
2011-1527	Hemmarö 2:60, Länna
2011-1729	Harg 7:35, Vätö
2011-2459	Harg 7:35, Vätö
2011-2871	Vettershaga 1:32, Länna



bmn § 101

Delgivningar

Meddelanden från miljö-/hälso-/livsmedelsenheten
Godkända anläggningar

GODKÄNDA VÄRMEPUMPANLÄGGNINGAR

Diarienummer	Fastighet
2011-2529	Köpmannen 6, Norrtälje
2011-2392	Håknäs 2:11, Vätö
2011-2486	Lohärads-Råby 1:27, Lohärad
2011-2547	Skärsta 1:125, Häverö
2011-2562	Torvalla 2:7, Husby-Sjuhundra
2011-2391	Håknäs 2:26, Vätö
2011-2388	Österängby 1:22, Fasterna
2011-2501	Norrtorpet 1:1, Ununge
2011-2641	Normansö 1:26, Frötuna
2011-2601	Rådmansö 1:173, Rådmansö
2011-2532	Rådmansö-Västernäs 1:72, Rådmansö
2011-2564	Välmen 12, Norrtälje
2011-2548	Älmsta 12:5, Vaddö
2011-2435	Fasterna-Råby 32:24, Fasterna
2011-2378	Grisslehamn 19:4, Vaddö
2011-2740	Dillingby 2:11, Husby-Sjuhundra
2011-2734	Harbroholm 6:4, Edebo
2011-2687	Edsbro-Sättra 4:15, Edsbro
2011-2606	Issjö 2:145, Länna
2011-2741	Östra Syninge 2:18, Husby-Sjuhundra

BERGVÄRMEPUMPSANLÄGGNING INOM SKYDDSOMRÅDE FÖR GRUNDTVATTENTÄKTER

Diarienummer	Fastighet
2011-2364	Söderby-Norrby 1:33, Söderbykarl
2011-2387	Älmsta 7:53, Älmsta

DEPONERING AV MUDDERMASSOR MED EV STRANDSKYDDSDISPENS

Diarienummer	Fastighet	Strandskydd/Deponering
2011-2556	Gräskén 1:126, Blidö	Deponering



bmn § 101

Delgivningar

Meddelanden från miljö-/hälso-/livsmedelsenheten
Godkända anläggningar

BESLUT OM REGISTRERING AV LIVSMEDELSANLÄGGNING OCH REGISTRERINGSavgift

Diarienummer och fastighet

2011-2544

Större pan 7

2011-2599

Äggsvampen 1, Norrtälje

2011-2589

Hallsta 17:1, Häverö

2011-2647

Tälje 5:46, Norrtälje

2011-2765

Mora 2:49, Länna

2011-2543

Gottsta 2:6, Häverö

Sökande/företagsnamn

Mia´s Sushi, Mia Sheng. Mias Sushi.

Tiohundra AB. Månvägens korttidsboende.

Holmens Grillkiosk i Hallstavik. Holmens Grillkiosk i Hallstavik.

AB Kajplats i Vaddö/Restaurang Kärleksudden.

Bergshamra Macken AB. Bergshamramacken.

Häverödalen fastighetsab/Hallstaviks golfbana

ÖVRIGA BESLUT LIVSMEDELSANLÄGGNING

Diarienummer och fastighet

2011-2694

Hallsta 1:80, Häverö

2011-2696

Gördelmakaren 5, Norrtälje

2011-2701

Flygfyren 2, Norrtälje

Sökande/företagsnamn, beslut avseende

Tiohundra AB/Augustjansgården/Beslut om avgift för extra offentlig kontroll.

Coop/Coop Forum/Beslut om avgift för extra offentlig kontroll.

Varuhuset Flygfyren AB/Flygfyren/Beslut om avgift för extra offentlig kontroll.

YTTRANDEN

Diarienummer och fastighet

2011-2563

Rimbo-Vallby 1:23, Rimbo

Yttrande till och avseende

Socialkontoret. Yttrande över ansökan om tillstånd till servering av alkoholdrycker.



bmn § 101

Delgivningar

Meddelanden från miljö-/hälso-/livsmedelsenheten
Godkända anläggningar

YTTRANDEN forts...

Darienummer och fastighet

2011-2499

Gräddö-Asken VA-samf

2011-2610

Tälje 5:46, Norrtälje

2011-2615

Björnö 1:20, Frötuna

2011-2613

Söderöra 3:80 och 3:95,
Blidö

2011-2614

Söderöra 3:80 och 3:95,
Blidö

2011-2629

Pegasus 4, Norrtälje

2011-2652

Nabbo

Samfällighetsförening.

2011-2621

Alsvik 3:39, Blidö

2011-2662

Grovstanäs 4:144, Länna

2011-2663

Grovstanäs 4:144, Länna

2011-2664

Grovstanäs 4:144, Länna

2011-2665

Grovstanäs 4:144, Länna

2011-2705

Lågarö 11:58, Rådmansö

Yttrande till och avseende

Länsstyrelsen. Yttrande över anmälan om vattenverksamhet. Ledningsdragning för anslutning till kommunalt VA.

Yttrande över ansökan om servering till servering av aökoholdrycker.

Polismyndigheten i Sth län. Yttrande över ansökan om tillstånd att avlossa skott.

Polismyndigheten i Sth län. Yttrande över ansökan om tillstånd att avlossa skott.

Polismyndigheten i Sth län. Yttrande över ansökan om tillstånd att avlossa skott.

Socialkontoret. Yttrande över ansökan om tillstånd till servering av alkoholdrycker. Pub Hörnet.

Polismyndigheten i Sth län. Yttrande över ansökan om tillstånd att avlossa skott.

Länsstyrelsen. Yttrande över anmälan om vattenverksamhet. Muddring samt deponering.

Länsstyrelsen. Yttrande över ansökan om tillstånd att avlossa skott.

Länsstyrelsen. Yttrande över ansökan om tillstånd att avlossa skott.

Länsstyrelsen. Yttrande över ansökan om tillstånd att avlossa skott.

Länsstyrelsen. Yttrande över ansökan om tillstånd att avlossa skott.

Polismyndigheten i Sth län. Yttrande över ansökan om tillstånd att avlossa skott.



bmn § 101

Delgivningar

Meddelanden från miljö-/hälso-/livsmedelsenheten

Godkända anläggningar

2011-2715 Tälje 5:46, Norrtälje	Socialkontoret. Yttrande över ansökan om tillstånd till servering av alkoholdrycker. AB Kajplats i Vaddö/Restaurang Kärleksudden.
2011-2672 Sundskär 1:14, Rådmansö	Länsstyrelsen i Stockholms Län. Yttrande över anmälan om vattenverksamhet.
2010-2037 Rö-Söderby 3:1, Norrtälje	Nacka Tingsrätt. Yttrande angående vite; gällande förbud att driva jordsorteringsverksamhet och föreläggande om städning på fastigheten.
2011-2671 Bergshamra 2:87, Länna	Länsstyrelsen i Stockholms Län. Yttrande över anmälan om vattenverksamhet. Anläggande av våtmark.
2011-2872 Norröra	Polismyndigheten i Sth län. Yttrande över ansökan om tillstånd att avlossa skott.
2011-2853 Norröra	Polismyndigheten i Sth län. Yttrande över ansökan om tillstånd att avlossa skott.
2011-2763 Norröra	Polismyndigheten i Sth län. Yttrande över ansökan om tillstånd att avlossa skott.
2011-2720 Hensvik 1:85, Häverö	Tjänsteyttrande gällande bygglov för fritidshus.
2011-2852 Södra Nånö 1:40, Estuna	Tjänsteyttrande gällande bygglov om ändrad användning av snickeri.
2011-1088 Stenbocken 3, Norrtälje	Anmälan om miljöfarlig verksamhet.

FÖRELÄGGANDE

Diarienummer och fastighet

2011-2023
Gottröra-Håsta 4:10, Gottröra
2011-1808
Åkerö 22:2, Rådmansö
2011-2619
Mobil anläggning

Beslutet avser

Föreläggande gällande klagomål på skällande hundar.
Montering av dörr.
Föreläggande om försiktighetsmått avseende WC-avlopp.
Föreläggande att märka vakuumpörpackat renkött enligt gällande lagstiftning.



Bygg- och miljönämnden

2011-11-17

24

bmn § 101

Delgivningar

Meddelanden från miljö-/hälso-/livsmedelsenheten
Godkända anläggningar

FÖRELÄGGANDE fort...

Diarienummer och fastighet

Beslutet avser

2011-2432

Tulka 1:52, Häverö

Föreläggande gällande bristande gödselhantering.

2009-3895

Snesslingby 1:3, Länna

Föreläggande om försiktighetsmått gällande
slamspridning.

2011-2570

Ängen 1, Norrtälje

Föreläggande att inkomma med 2010 årsrapport över
köldmedieanvändningen vid fastigheten Ängen 1.

2011-2572

Glämsta 1:2, Björkö-Arholma

Föreläggande att inkomma med 2010 årsrapport över
köldmedieanvändningen vid Glämsta barnkoloni.

2011-2573

Grindskolan 1, Norrtälje

Föreläggande att inkomma med 2010 årsrapport över
köldmedieanvändningen vid Grindskolan.

2011-2703

Väddö-Hammarby 2:56, Väddö

Föreläggande om att anlägga enskild
avloppsanläggning i enlighet med
delegationsbeslutet.

2011-2576

Hallsta 38:1, Häverö

Föreläggande att inkomma med 2010 årsrapport över
köldmedieanvändningen.

2011-2568

Bryggaren 1, Rimbo

Föreläggande att inkomma med 2010 årsrapport över
köldmedieanvändning vid Birgittagården fastigheten
Bryggaren 1.

2011-2567

Holmen 1:2, Rimbo

Föreläggande att inkomma med 2010 årsrapport
över köldmedieanvändningen vid fastigheten Holmen
1:2.

2011-2569

Verkstaden 20; Norrtälje

Föreläggande att inkomma med 2010 årsrapport över
köldmedieanvändning vid fastigheten Verkstaden 20.

2011-2570

Ängen 1, Norrtälje

Föreläggande att inkomma med 2010 årsrapport över
köldmedieanvändningen vid fastigheten Ängen 1.



Bygg- och miljönämnden

2011-11-17

25

bmn § 101

Delgivningar

Meddelanden från miljö-/hälso-/livsmedelsenheten
Godkända anläggningar

FÖRELÄGGANDE fort...

Diarienummer och fastighet

Beslutet avser

2011-2577

Motormannen 1, Norrtälje

Föreläggande att inkomma med 2010 årsrapport över köldmedieanvändningen vid Hotell Roslagen på fastigheten Motormannen 1.

2011-2578

Utanbro 1:19, Länna

Föreläggande att inkomma med 2010 årsrapport över köldmedieanvändningen vid Ica Bergshamra på fastigheten Utanbro 1:19, Länna.

2011-2580

Knutby 2, Norrtälje

Föreläggande att inkomma med 2010 årsrapport över köldmedieanvändningen vid fastigheten Knutby 2.

2011-2713

Riala-Ekeby 2:32, Riala

Beslut om föreläggande avseende verksamheten vid livsmedelsanläggningen Familjedaghem Britt-Marie Karlsson.

2011-1969

Baltora 2:15, Frötuna

Föreläggande om försiktighetsmått avseende vattentoalett ansluten till slutna tank.

2011-2495

Baltora 2:15, Frötuna

Föreläggande om försiktighetsmått avseende enskild avloppsanläggning för BDT-vatten.

2011-2553

Gåsvik 3:61, Vaddö

Beslut om föreläggande. Att märka förpackade livsmedel korrekt.

2001-1894

Lännaby 1:62, Länna

Föreläggande om försiktighetsmått avseende WC-avlopp.

2011-2101

Åkerö 7:25, Rådmansö

Föreläggande om försiktighetsmått avseende BDT-avlopp.

2011-1080

Rådmanby 3:9, Rådmansö

Föreläggande om borttransport av bilar m m och inlämnande av anmälan om miljöfarlig verksamhet.



bmn § 101

Delgivningar

Meddelanden från miljö-/hälso-/livsmedelsenheten
Godkända anläggningar

FÖRELÄGGANDE fort...

Diarienummer och fastighet

Beslutet avser

2011-1950

Issjö 2:166, Länna

Föreläggande gällande gödselhantering.

2011-2586

Älmsta 3:41, Väddö

Föreläggande att inkomma med 2010 årsrapport över köldmedieanvändningen vid Älmsta skola på fastigheten Älmsta.

2011-2585

Vattumannen 2, Norrtälje

Föreläggande att inkomma med 2010 årsrapport över köldmedieanvändningen vid Willys på fastigheten Vattumannen.

2011-2329

Riala-Sättra 2:167, Riala

Föreläggande gällande klagomål på skällande hundar.

ÖVRIGA BESLUT

Diarienummer och fastighet

Beslutet avser

2011-132

Blidö 1:606, Blidö

Förbud mot utsläpp av avloppsvatten.

2011-131

Blidö 1:605, Blidö

Förbud mot utsläpp av avloppsvatten.

2011-283

Rimbo-Tomta 1:41, Rimbo

Beslut om registrering av dricksvattenanläggning och registreringsavgift.

2011-282

Rimbo-Håsta 1:52, Rimbo

Beslut om registrering av dricksvattenanläggning och registreringsavgift.

2011-518

Svanberga 8:4, Estuna

Beslut om registrering av dricksvattenanläggning och registreringsavgift.

2011-527

Yxlö 1:220, Blidö

Beslut om registrering av dricksvattenanläggning och registreringsavgift.

2011-517

Spillersboda 1:146, Frötuna

Beslut om registrering av dricksvattenanläggning och registreringsavgift.



Bygg- och miljönämnden

2011-11-17

27

bmn § 101

Delgivningar

Meddelanden från miljö-/hälso-/livsmedelsenheten
Godkända anläggningar

ÖVRIGA BESLUT forts....

Diarienummer och fastighet

Beslutet avser

2011-513 Rånäs 4:98, Fasterna	Beslut om registrering av dricksvattenanläggning och registreringsavgift.
2011-1478 Sundskär 1:14, Rådmansö	Deponering av muddermassor och strandskyddsdispens.
2011-146 Oxhalsö 2:287, Blidö	Förbud mot utsläpp av avloppsvatten.
2010-2616 Rimbo-Tomta 4:18, Rimbo	Förbud mot utsläpp av avloppsvatten.
2009-3254 Tulka 1:52, Häverö	Beslut gällande avgiftsklassning för tillsyn enligt miljöbalken.
2010-919 Edebo prästgård 1:3, Edebo	Beslut gällande avgiftsklassning för tillsyn enligt miljöbalken.
2011-127 Blidö 1:574, Blidö	Förbud mot utsläpp av avloppsvatten.
2010-904 Ljusdal 2:2, Fasterna	Beslut gällande avgiftsklassning för tillsyn enligt miljöbalken.
2010-895 Frötuna Prästgård 1:14, Frötuna	Beslut gällande avgiftsklassning för tillsyn enligt miljöbalken.
2010-1074 Väddö-Tomta 9:1, Väddö	Förbud mot utsläpp av avloppsvatten.
2011-2680 Frötuna-Nodsta 11:1, Frötuna	Anmälan om godkännande av placering av snötipp.
2005-2552 Edsbro-Åsby 6:9, Edsbro	Anmälan om miljöfarlig verksamhet.
2009-2365 Edebo-Hammarby 12:1, Edebo	Beslut gällande avgiftsklassning för tillsyn enligt miljöbalken.
2009-2397 Bloka 2:8, Ununge	Beslut gällande avgiftsklassning för tillsyn enligt miljöbalken.
2009-2404 Skebo 1:18, Ununge	Beslut gällande avgiftsklassning för tillsyn enligt miljöbalken.



bmn § 101

Delgivningar

Meddelanden från miljö-/hälso-/livsmedelsenheten
Godkända anläggningar

ÖVRIGA BESLUT forts....

Diarienummer och fastighet

2009-2133
Bro-Ekeby 3:4, Roslagsbro
2011-134
Blidö 1:613, Blidö

Beslutet avser

Beslut gällande avgiftsklassning för tillsyn enligt miljöbalken.

Förbud mot utsläpp av avloppsvatten.

2011-2869
Smara 1:69, Edsbro

Beslut om placering i risk- och erfarenhetsklass och årlig avgift för livsmedelskontroll.

AVVISNING/AVSKRIVNING/ÅTERKALLANDE AV ÄRENDE

Diarienummer och fastighet

2011-2046
Rävsnäs 2:127, Rådmansö
2011-1945
Åkerö 6:50, Rådmansö
2011-1806
Åkerö 5:78, Rådmansö
2011-1884
Åkerö 1:55, Rådmansö
2010-85
Humlö 1:58, Frötuna
2011-2092
Åkerö 7:35, Rådmansö
2011-2091
Åkerö 1:32, Rådmansö
2011-2098
Åkerö 7:29, Rådmansö
2011-1724 och 1725
Åkerö 3:25, Rådmansö
2011-1994 och 1995
Åkerö 3:26, Rådmansö

Avvisning/avskrivning/återkallande samt anledning

Återkallelse av ansökan om enskild avloppsanläggning.

Avskrivning av tillsynsärende för enskild avloppsanläggning.

Avskrivning av tillsynsärende för enskild avloppsanläggning.

Avskrivning av tillsynsärende för enskild avloppsanläggning.

Återkallelse av ansökan om enskild avloppsanläggning.

Avskrivning av tillsynsärende för enskild avloppsanläggning.

Avskrivning av tillsynsärende för enskild avloppsanläggning.

Avskrivning av tillsynsärende för enskild avloppsanläggning.

Återkallelse av ansökan om enskild avloppsanläggning.

Återkallelse av ansökan om enskild avloppsanläggning.



bmn § 101

Delgivningar

Meddelanden från miljö-/hälso-/livsmedelsenheten
Godkända anläggningar

AVVISNING/AVSKRIVNING/ÅTERKALLANDE AV ÄRENDE

Diarienummer och fastighet

Avvisning/avskrivning/återkallande samt anledning

2011-1996 och 1997
Åkerö 3:27, Rådmansö

Återkallelse av ansökan om enskild avloppsanläggning.

2011-1998 och 1999
Åkerö 3:28, Rådmansö

Återkallelse av ansökan om enskild avloppsanläggning.

2011-2096
Åkerö 7:32, Rådmansö

Avskrivning av tillsynsärende för enskild BDT-avloppsanläggning.

2011-2084
Åkerö 6:85, Rådmansö

Avskrivning av tillsynsärende för enskild BDT-avloppsanläggning.

2011-1303
Riala-Sättra 2:251, Riala

Avskrivning av ärende angående klagomål på eldning.

2011-1234
Malstaby 2:9, Malsta

Avskrivning av ansökan om enskild avloppsanläggning.

2011-2485
Lågarö 10:3, Rådmansö

Avskrivning av ärende om klagomål gällande förorenad vattentäkt.

2011-1220
Rimbo-Ösby 5:8, Rimbo

Återkallelse av ansökan om enskild avloppsanläggning.

2011-2856
Åkerö 1:64, Rådmansö

Avskrivning av tillsynsärende för enskild avloppsanläggning. Anläggningen orsakar i nuläget ingen olägenhet.

2011-2322
Tälje 3:1, Norrtälje

Återkallelse av anmälan om godkännande av snötipp.

Delgivningar / Delegationsbeslut

Delegationslista /beslut fattade på delegation under tiden
2011-09-01- -- 2011-10-31, se bilagor

Delegationslista/beslut fattade av arbetsutskottet under tiden
2011-09-01 -- 2011-10-31, se bilagor

Delegationslista/remissvar KS fattade på delegation under tiden
2011-09-01--2011-10-31, se bilagor



bm n § 102

Dnr BMN 2011-002120

Riktlinjer för bedömning av sommarrum (gästrum) i uthus inom områden avsedda för fritidsbebyggelse.

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att upphäva icke längre aktuella gästrumsbestämmelser (sommarrum) i uthus inom områden avsedda för fritidsbebyggelse.

Bakgrund

Byggnadsnämnden beslutade 1980-07-10 § 454 (dnr 80/1657-002.322) att upprätta riktlinjer för bedömning av sommarrum (gästrum) i uthus inom områden avsedda för fritidsbebyggelse. Dessa riktlinjer är inte längre aktuella och bör formellt upphöra att gälla.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 27 oktober 2011, § 171.



bmn § 103

Dnr BMN 2010-1899-4454

Älmsta 31:1 i Väddö församling - föreläggande vid vite om att inkomma med tids- och åtgärdsplan avseende inläckage av vatten i bostadsrätter

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att med vite förelägga Brf Elmsta Udde, organisationsnummer, 16769612-2899, i egenskap av fastighetsägare till ovanstående fastighet, att senast två (2) månader efter det att detta beslut delgivits, inkomma med skriftligt förslag på tids- och åtgärdsplan.

Föreläggandet är förenat med vite av 100 000 kr om ovanstående krav inte uppfylls inom föreskriven tid.

Problem med återkommande inläckage av vatten i bostäder i parhusen med nummer 1511 och 1516, ska utredas av oberoende fackman så att orsaken fastställs och åtgärder kan vidtas. En skriftlig tids- och åtgärdsplan på detta ska sändas till bygg- och miljökontoret tillsammans med en kopia på besiktningsprotokollet.

Lagrum

Miljöbalken (SFS 1998:808) 2 kap 3 och 7 §§, 9 kap 3 och 9 §§ och 26 kap 9, 19 och 21 §§. Förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd 33 § p 1,2 och 4.

Hur man överklagar

Om ni anser att beslutet är fel kan ni överklaga det hos länsstyrelsen. Ni ställer skrivelsen till länsstyrelsen men skickar den till Bygg- och miljönämnden, Box 808, 761 28 Norrtälje. I skrivelsen anger ni ärendets diarienummer, hur ni vill att beslutet ändras och varför, ert namn, fullständig adress och telefonnummer. Skrivelsen skall vara undertecknad av er och måste vara inlämnad till Bygg- och miljönämnden inom tre veckor från den dag ni tagit del av beslutet. Om ni anlitar ombud ska en fullmakt i original skickas med.

Bakgrund

Klagomål avseende inläckage av vatten i lägenheterna 1511, 1512 och 1516 på fastigheten Älmsta 31:1 har inkommit till Bygg- och miljönämnden. Genom skrivelse daterad 2010-09-07 informerades föreningen om klagomålet och gavs samtidigt möjlighet att yttra sig samt att inkomma med uppgifter.

bmn § 103

Dnr BMN 2010-1899-4454

Bygg- och miljökontoret utförde 2010-11-02 inspektion av de läckagedrabbade bostäderna på föreningens fastighet. Det kunde konstateras att fuktskador fortfarande kan ses i bostad



1511 och 1516 och enligt klagande har de tidigare fuktskadorna åtgärdats. De klagande är dock inte nöjda med dessa åtgärder. Bostad 1516 har enligt klaganden haft inläckage av vatten vid tre tillfällen sedan misstänkt orsak åtgärdats. Misstänkt orsak var otätade rör vid utloppet på takterasserna. Vid besiktningen av takterassen 2010-11-02 stod det vatten under trätrallen.

Möte med representant för byggherren Roslagsudde AB hölls 2010-11-18 på bygg- och miljökontoret. Byggherren påtalade att det tak som finns på dessa bostäder är av sådan typ att det kan stå vatten utan problem och att det inte finns några läckage. Det är ett tak av varmasfalt som kan punkteras utan att det orsakar några läckage. Problemet anses vara att vatten kapillärt drivs in bakvägen in i lägenheterna och att det har åtgärdats genom en tätning av breddavloppets rör.

Möte med klagande hölls 2010-11-29. Klagande påtalade att åtgärder vidtagits och att inläckage ändå har uppstått efter detta. Klagande påtalade också att takets fall inte är tillräckligt för att få en ordentlig avrinning och att breddutloppet inte sitter i takets lägsta punkt.

Redovisning av åtgärder och orsak till läckage dokumenterades och inkom till bygg- och miljökontoret 2011-05-06. Dessa åtgärder vidtogs i okt 2010 och det har inträffat läckage efter det i lägenhet 1511 och 1516 men inte i lägenhet 1512.

En besiktning utfördes med berörda parter 2011-06-08 och det kunde konstateras att det fortfarande är samma problem i lägenhet 1511 och 1516.

Bedömning/motivering

Med det som redovisas ovan som grund, bedömer bygg- och miljönämnden att risk för olägenhet för människors hälsa föreligger enligt miljöbalken 9 kap 3 §.

Vid besiktningstillfället kunde det konstateras att det fortfarande finns spår efter fuktskador i lägenhet 1511 och 1516.

De inkomna klagomålen bedöms ha varit befogade och åtgärder måste vidtas för att undanröja risken för olägenhet. Åtgärdsplan för att undanröja olägenheten och tidsplan för arbetet skall redovisas för bygg- och miljönämnden senast två (2) månader efter det att detta beslut delgivits. Det ska göras en **fackmannamässig utredning av oberoende part** och denna utredning ska dokumenteras och sändas till bygg- och miljökontoret. Oberoende fackman ska fastställa källan till läckaget och göra en bedömning av vilka åtgärder som krävs.



Bygg- och miljönämnden

2011-11-17

33

bm n § 103

Dnr BMN 2010-1899-4454

Underlag för beslut

Klagomål inkommet 2010-08-20

Skadebesiktning daterad 2010-10-04, utförd av Eminentia Värdua

Besiktning utförd 2010-11-02

Möte med representant för byggherren 2010-11-18

Möte med klagande 2010-11-29

Telefonsamtal med ordförande i Brf Elmsta Udde 2011-01-11

Redovisning av åtgärder utförda i okt 2010 inkom 2011-05-06

Besiktning utförd 2011-06-08

Avgift

Avgift kommer att tas ut för nedlagt handläggningstid i ärendet.

Faktura skickas i separat försändelse när ärendet avslutats.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har behandlat ärendet 2011-08-25 § 143.

Kommunicering

Brf Elmsta Udde har getts tillfälle att yttra sig över arbetsutskottets förslag till beslut.

Bostadsrättsföreningens ombud har i skrivelse daterad 27 september 2011, kommit in med synpunkter.

Inkommen skrivelse förändrar inte Bygg- och miljökontorets ställningstagande.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har behandlat ärendet 2011-10-27 § 194.

Exp till:

Brf Elmsta Udde, rek+mb



bmn § 104

Dnr BMN 2011-186

Rapport av internkontroll enligt antagen internkontrollplan för 2011

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna redovisad internkontroll samt förslag till åtgärder.

Underlag för beslut

Kontrollansvarigas rapporter våren 2011

Bakgrund

Bygg- och miljönämnden antog 2010-03-30 § 30 årets internkontrollplan för bygg- och miljökontoret. Planen omfattar bl a kontroll av frånvarorapportering, delegationsordning, handläggningsrutiner samt rensningsrutiner inför arkivering.

Debiteringsrutiner

Kontroll att rätt avgift debiteras visade inga avvikelser.
Dokumenterad rutinbeskrivning finns, rutinen fungerar och behöver inte utvecklas.

Frånvarorapportering

Bygg- och miljökontorets samtliga sjukfrånvarorapporter för perioden januari – juni 2011 har granskats. Inga avvikelser kan rapporteras.
Dokumenterad rutinbeskrivning finns, rutinen fungerar och behöver inte utvecklas.

Delegationsordning (efterlevnad)

Tas beslut av rätt person? Åtterrapporeras delegationen korrekt? Vet delegaten hur delegationen ska hanteras?
Denna rutin utförs en gång per år och av 20 granskade ärenden har inga avvikelser rapporterats.
Dokumenterad rutinbeskrivning finns, rutinen fungerar och behöver inte utvecklas.

Handläggningsrutiner

Stickprovskontroller i ärendehanteringssystemet Ecos har utförts under våren 2011. Kontrollen gällde fastställda handläggningsrutiner i miljö- och hälsoskydds- respektive livsmedelsenheten som slumpmässigt valdes ut för granskning.



bmn § 104

Dnr BMN 2011-186

Kontrollen för miljö- och hälsoskyddsenheten har 10 ärenden per handläggare slumpvis tagits ut där korrekt handläggarsignatur saknas i ett ärende. Totalt saknas 2 händelse-anteckningar. Användandet av händelser i Ecos varierar fortfarande. Dokumenterad rutinbeskrivning finns, rutinen fungerar men *det finnas ett behov att gå igenom och ändra vissa händelserubriker och ett förtydligande av när dessa skall användas.*

Kontrollen för handläggningsrutiner för livsmedelsenheten visar att ingen klar rutin finns över vilka tjänsteanteckningar som skall föras. Det saknas förklaring till avslutat ärende och anges att dokument är kopplade fast dokument saknas. *Förslag till åtgärder som skall vidtas att dra upp riktlinjer för vilka tjänsteanteckningar som skall föras i systemet.*

Rensningsrutiner inför arkivering

Årets internkontroll omfattar även kontroll av att avslutade ärenden rensas av handläggarna innan ärendena lämnas till arkivering. Vårens genomförda kontroll av bygganmälan visade att 3 procent av slumpvis utvalda ärenden var orensade. Vid granskning av förhandsbesked och bygglov (delegationsärenden) kunde inga avvikelser konstateras. Dokumenterad rutinbeskrivning finns, rutinen fungerar och behöver inte utvecklas.

Tjänstegarantier för Bygglov och VA

Garantitid 10 veckor för bygglov från komplett ansökan till beslut har inga avvikelser konstaterats under våren. Dokumenterad rutinbeskrivning finns, rutinen fungerar och behöver inte utvecklas.

Garantitid 12 veckor för sluten tank eller markinfiltration WC samt BDT, från komplett ansökan till beslut under våren har hållits till 86 procent. I de fall garantitiden inte kunnat hållas har det huvudsakligen berott på avvaktan på bygglov. Dokumenterad rutinbeskrivning finns, rutinen fungerar *men handläggarna bör informeras om vikten av att notera orsakerna till varför tjänstegarantin inte kan uppfyllas samt ett förtydligande av när vissa händelserubriker skall användas.*

Grannytrande (sakägare)

Grannar hörs vid bygglov i aktuella fall har inga avvikelser. Dokumenterad rutin-beskrivning finns, rutinen fungerar och behöver inte utvecklas.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har behandlat ärendet 2011-10-27 § 195.



bm n § 105

Dnr BMN 2011-2125

Handlingsplan för utvecklad kartförsörjning i Norrtälje kommun.

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att godkänna handlingsplanen och lämna den vidare till Kommunstyrelsen för antagande

att godkänna föreliggande investeringskalkyl för inköp av datorfotogrammetri

att uppdra till Bygg- och miljökontoret att återkomma med tidsplan och investeringskalkyl för kartproduktion på Rådmansölandet och Bergshamra senast den 1 juli 2012

att uppdra till Bygg- och miljökontoret att återkomma med tidsplan och investeringskalkyl för att genomföra uppdraget i sin helhet enligt handlingsplanen senast den 1 januari 2013.

Ärendet

Bygg- och miljökontoret har av Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2011-02-23 § 28, fått ett uppdrag att upprätta en handlingsplan som visar hur kommunen på sikt skall trygga sin försörjning av kartor för internt och externt behov.

Bygg- och miljökontorets förslag bygger på två sammanhängande delar som består av dels en upphandlad kartproduktion i valda delar av kommunen samt dels en metod att i egen regi nyframställa eller ajourföra befintligt kartmaterial i kommunens ägo.

Bakgrund

Över de större tätorterna i kommunen finns idag heltäckande digital primärkarta som mätnings- och kartenheten kontinuerligt ajourhåller. Ur primärkartan kan därefter andra följdprodukter upprättas såsom bas-, grund- och nybyggnadskartor för leverans till interna och externa kunder.

Utanför tätorterna har det tidigare inte funnits behov av en ajourförd primärkarta då nyttan inte motsvarat de kostnader som det innebär att producera och ajourföra en sådan karta.

Analoga grundkartor som underlag till detaljplaner för fritidsbebyggelse framställdes före år 1971 av antingen resp. landskommun eller enskilda exploatörer. Dessa kartor är idag inaktuella och kan inte användas som planunderlag.



bmn § 105

Dnr BMN 2011-2125

Under senare år har därför ett flertal digitala grundkartor till detaljplaner framställts utanför tätorterna medan områdena mellan dessa planer inte är kartlagda.

Kartframställning

Nyproduktion av primärkartor och grundkartor sker uteslutande med hjälp av stereokartering från flygbilder medan ajourförning av redan befintliga primärkartor kan ske antingen med hjälp av nytagna flygbilder eller genom traditionell mätning på plats.

Fotografering för kartframställning sker vanligtvis en gång om året under några veckor på våren efter snösmältningen men före lövsprickningen.

Flyghöjden varierar beroende på kartans förväntade detaljrikedom och noggrannhet.

Vid val av en högre flyghöjd täcker bilderna ett större område vilket kräver färre exponeringar till ett lägre pris men innebär också sämre kartnoggrannhet. Omvänt ger lägre flyghöjd en bättre karta till högre kostnad.

Kartleveranser

Sker beställning av grundkarta över ett område med primärkarta kan leverans ske inom ett par månader under sommarhalvåret medan snöläget påverkar leveranstiden under vintern.

Saknas däremot primärkarta kan det upplevas ta lång tid från beställning till färdig karta eftersom en flygfotografering först måste ske vilket görs nästföljande vår om inte andra aktuella flygbilder finns tillgängliga.

Kartbehov

Beslutet att bygga ut det kommunala VA-nätet att omfatta både Bergshamraområdet och Rådmansölandet innebär att en primärkarta över i första hand dessa områden skulle behövas för att tillgodose såväl interna som externa användares behov av olika karttyper.

Mål

En heltäckande, kvalitetssäkrad och leveranssäker primärkarteproduktion.
Effektivare och minskande arbetsbörda för ajourförning av kommunens primärkartor
Ökad kundnöjdhet och större nyttjandegrad av kommunens primärkarta.

Genomförande

Uppdraget kommer att genomföras inom följande tre områden:

1. Kartbehovsinventering

Kontoret genomför en behovsinventering av vilka delar i kommunen som har hög prioritet för nyframställning av primärkarta där fokus bör läggas på utvecklingsområden för bostäder/industri samt verksamhetsområden för kommunalt VA.



bmn § 105

Dnr BMN 2011-2125

2. Upphandling av kartproduktion

Kontoret deltar, genom Geodatarådet i Stockholms län i samverkan med övriga kommuner i länet, i en gemensam upphandling av flygfotografering, ortofotoproduktion, laserskanning av terrängen samt framställning av digital primärkarta. Upphandlingen, som genomförs av Nacka kommun som ett ramavtal med en löptid av 4 år, är nu i ett skede där förfrågningsunderlag upprättas som underlag till anbudsinfordran med målet att avrop enligt ramavtalet skall kunna ske inför flygfotograferingen våren 2012.

3. Egenproduktion

Kontoret producerar och ajourför i egen regi små primärkartsområden med hjälp av personatorbaserad fotogrammetrisk utrustning. Datorfotogrammetri har blivit ett intressant alternativ för kommunala tillämpningar då kostnaderna för program och utrustning kraftigt fallit samt att användarvänligheten väsentligt har förbättrats.

Investeringskalkyl

Stockholms läns Geodataråd har efter tidigare års upphandlingserfarenheter bedömt tidsåtgången för att ta fram specifikationer och upphandla ett ramavtal till cirka 850 timmar vilket för Norrtälje kommun motsvarar en kostnad av 20 000 kr att delta i den gemensamma upphandlingen. Kostnadsfördelningen baseras på befolkningsfolkmängden i länets kommuner.

Deltagaravgift för medverkan i gemensam upphandling	20 000 kr
---	-----------

Inköp för datorfotogrammetri omfattar tre delar:

- | | |
|---|------------------|
| • Dator med kraftfullt grafikkort, 3-d skärm och glasögon | 30 000 kr |
| • ESPA city programvaror för digital fotogrammetri | 60 000 kr. |
| • Grundläggande utbildning för personal på enheten | <u>30 000 kr</u> |
| | s:a 120 000 kr |

Tillkommer årlig underhållsavgift	10 000 kr
-----------------------------------	-----------

Utöver detta måste en investering göras med avseende på kostnaderna för flygfotografering och primärkartproduktion. I dagsläget kan inte Bygg- och miljökontoret genomföra någon ekonomisk kalkyl för investeringen, då denna är beroende av kartbehovsinventeringen samt prisnivåerna i ramavtalet.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har behandlat ärendet 2011-10-27 § 196.



bmn § 106

Dnr BMN 2010-2118

Månatlig ekonomisk uppföljning för perioden t o m september månad 2011

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar
att godkänna den månatliga ekonomiska uppföljningen

Underlag för beslut

Månadsuppföljning inkl avvikelserapport samt tjänsteskrivelse daterad 2011-10-10

Bakgrund

Resultatet för september månad visar ett överskott om 2 853 tkr jämfört med budget. Kostnaderna är 2 710 lägre än budgeterat för perioden. Av detta är 2 295 tkr personalkostnader som till största delen beror på obesatta tjänster.

Övriga kostnader överskrids med 415 tkr. För intäkterna redovisas totalt för perioden ett överskott om 143 tkr.

Resultatet för hälsoskydds avloppsärenden ligger dock fortfarande under budget med ca 900 tkr medan de övriga verksamheter i stort sett ligger över budget vilket därmed balanserar upp underskottet.

Bygglovsintäkterna visar en ökning till och med september månad i jämförelse med föregående år. Hur stor ökningen blir för hela året återstår att se.

Prognosen för 2011 är att Rådmansöprojektet kommer att sluta med ett överskott om ca 700 tkr. Även Adressprojektet beräknas sluta med överskott med 500 tkr.

Begäran om att flytta över överskotten till följande år kommer att göras eftersom projekten kommer att fortsätta under följande år.

Prognosen för 2011 är ett överskott om 1 649 tkr, projektresultaten inkluderade.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har behandlat ärendet 2011-10-27 § 197.



bmn § 107

Dnr 2011-2426

Sammanträdesdagar för år 2012

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar
att godkänna reviderat förslag till sammanträdesdagar för år 2012.

Sammanträdesdagar för 2012.

Arbetsutskottet

19 januari
2 februari
1 mars
3 april
10 maj
31 maj

Bygg- och miljönämnden

2 februari
23 februari
29 mars
19 april
24 maj
14 juni

23 augusti
20 september
25 oktober
22 november

6 september
11 oktober
15 november
6 december

Arbetsutskottets sammanträden beräknas börja kl 09.00
Bygg- och miljönämndens sammanträden beräknas börja kl. 15.00
(nämndens sammanträde den 6 december kan komma att förläggas till fm).

Politisk beredning

Arbetsutskottet har behandlat ärendet 2011-10-27 § 198.

Dagens sammanträde

Förslag till förändringar av dagar och tid har lagts fram för arbetsutskott och nämnd.
Arbetsutskottets sammanträde den 3 maj flyttas till den 10 maj 2012.
Bygg- och miljönämndens sammanträde den 2 februari börjar kl 11.00 med grupp kl 10.00.
Bygg- och miljönämndens sammanträde den 26 april flyttas till den 19 april 2012.
