



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

2015-11-19

1

Plats och tid Kommunhuset, Norrtälje-salen 2015-11-19 kl.15:00 - 15:05

Beslutande

Margareta Lundgren (S) § 197 - 200
Bertil Norstedt (S) § 197 - 200 tj ers
Gunnar Kjell Dahl (C) § 197 - 200
Ingmar Wallén (M) § 197 - 200
Roland Brodin (M) § 197 - 200

Kai Larsson (MP) adjungerad

Övriga deltagande

Sara Helmersson, bygg- och miljödirektör
Anna Keskitalo, bygglovchef
Tore Strömberg, senior adviser
Gitte Binder, sekreterare

Utses att justera

Ingmar Wallén (M)

Justeringens
plats och tid

Bygg- och miljökontoret 2015-11-26, kl. 14:00

Underskrift

Sekreterare *Gitte Binder* Paragraf 197 - 200
Gitte Binder

Ordförande *Margareta Lundgren*
Margareta Lundgren

Justerande *Ingmar Wallén*
Ingmar Wallén

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2015-11-19

Datum för anslags
uppsättande

2015-11-27

Datum för anslags
nedtagande

2015-12-21

Förvaringsplats
för protokollet

Bygg- och miljökontoret, Estunavägen 14, Norrtälje

Underskrift

..... *Gitte Binder*
Gitte Binder

Utdragsbestyrkande



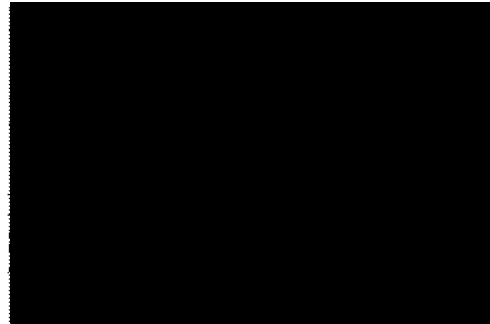
Innehållsförteckning

MILJÖ- /HÄLSOSKYDDSÄRENDEN

- | | | |
|----|--|-------|
| 1. | Dnr 2014-2315
Liesta 3:12
Miljösanktionsavgift avseende enskild avloppsanläggning. | § 197 |
| 2. | Dnr 2014-2313
Liesta 3:17
Miljösanktionsavgift avseende enskild avloppsanläggning | § 198 |

ÖVRIGT

- | | | |
|----|--|-------|
| 3. | Dnr 2015-2778
Riktlinjer för kvartersnamnsättning | § 199 |
| 4. | Dnr 2015-3231
Information avseende projektet Belägenhetsadresser. | § 200 |



au § 197

Dnr 2014-002315

Liesta 3:12 - miljöstraffavgift avseende enskild avlopps- anläggning

Beslut

Arbetsutskottet föreslår bygg- och miljönämnden besluta med stöd av Miljöbalken (SFS 1998:808) 30 kap 1 § 1 p samt 2 och 3 §§ och med hänvisning till förordningen (2012:259) om miljöstraffavgifter 3 kap 1 § 1 punkten att

1. [REDACTED]

[REDACTED] skall betala miljöstraffavgift på 5000 kronor.

Avgift

Miljöstraffavgiften skall betalas enligt betalningsuppsmaning som inom kort kommer att sändas till er från Kammarkollegiet. Betalning skall ske senast inom 30 dagar efter det att beslutet om att ta ut avgiften har delgetts er enligt 30 kap 4 § miljöbalken. Efter sista betalningsdagen får detta beslut enligt 30 kap 5 § andra stycket miljöbalken, verkställas som lagakraftvunnen dom och beloppet förfaller sålunda till betalning detta datum även om detta beslut överklagas.

Motivering

Bygg- och miljönämnden bedömer att fastighetsägaren till Liesta 3:12 har gjort sig skyldig till överträdelse mot förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd 13 § och Miljöbalken (SFS 1998:808) 9 kap 7 §, eftersom det krävs tillstånd för inrättande av enskild avloppsanläggning för vattentoalett och bad-, disk- och tvättvatten. Bygg- och miljönämnden gör bedömningen att [REDACTED] och [REDACTED] har inrättat avloppsanordningen utan att söka tillstånd. Därmed ska en miljöstraffavgift på 5000 kronor betalas.

[Handwritten signature]

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

2015-11-19

au § 197

Dnr 2014-002315

Det har vid handläggningen av detta ärende inte framkommit någon omständighet som gör att det kan anses uppenbart oskäligt att påföra avgift.

Underlag till beslut

2014-10-22 Utförd besiktning på fastigheten Liesta 3:12

Tjänsteskrivelse daterad 2015-10-29

Bakgrund

Till bygg- och miljönämnden inkom 2014-07-22 en ansökan om att på fastigheten Liesta 3:12 anlägga en enskild avloppsanläggning för omhändertagande av BDT(bad, disk och tvätt)- och WC-vatten från fastigheten. Vid utförd besiktning på fastigheten 2014-10-22 framgick det att den avloppsanläggning som ansökan avser redan var anlagd, innan utfärdad tillstånd från Bygg- och miljönämnden.

Tillämplig lagstiftning

Enligt Miljöbalken 9 kap 7 §, får regeringen meddela föreskrifter om att det ska vara förbjudet att utan tillstånd eller innan anmälan har gjorts, inrätta eller ändra avloppsanordningar.

Enligt Miljöbalken 30 kap 1 § 1 p, får regeringen meddela föreskrifter om att en särskild avgift, miljöskaktionsavgift, ska betalas av den som påbörjar en verksamhet som är tillståndspliktig eller anmälningspliktig enligt denna balk eller enligt föreskrifter meddelade med stöd av balken, utan att tillstånd har meddelats eller anmälan har gjorts.

Enligt Miljöbalken 30 kap 3 § ska tillsynsmyndigheten besluta om miljöskaktionsavgiften och innan tillsynsmyndigheten beslutar om avgift ska den som anspråket riktas mot ges tillfälle att yttra sig.

För en överträdelse av 13 § Förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd ska en miljöskaktionsavgift betalas med 5000 kronor, om överträdelsen är att utan tillstånd inrätta en avloppsanordning trots att ett sådant tillstånd krävs.

Enligt Miljöbalken 30 kap 2 § skall avgiften tas ut även om överträdelsen inte har skett med uppsåt eller av oaktsamhet. Avgiften skall dock inte tas ut om det är uppenbart oskäligt.

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

2015-11-19



au § 198

Dnr 2014-002313

Liesta 3:17 - miljöstraffavgift avseende enskild avloppsanläggning

Beslut

Arbetsutskottet föreslår bygg- och miljönämnden besluta med stöd av Miljöbalken (SFS 1998:808) 30 kap 1 § 1 p samt 2 och 3 §§ och med hänvisning till förordningen (2012:259) om miljöstraffavgifter 3 kap 1 § och punkten 3.1.1 i bilagan till samma förordning att

1. [Redacted] skall betala miljöstraffavgift på 5000 kronor.

Avgift

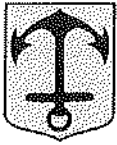
Miljöstraffavgiften skall betalas enligt betalningsuppsmaning som inom kort kommer att sändas till Er från Kammarkollegiet. Betalning skall ske senast inom 30 dagar efter det att beslutet om att ta ut avgiften har delgetts er enligt 30 kap 4 § miljöbalken. Efter sista betalningsdagen får detta beslut enligt 30 kap 5 § andra stycket miljöbalken, verkställas som lagakraftvunnen dom och beloppet förfaller sålunda till betalning detta datum även om detta beslut överklagas.

Motivering

Bygg- och miljönämnden bedömer att fastighetsägaren till Liesta 3:17 har gjort sig skyldig till överträdelse mot förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd 13 § och Miljöbalken (SFS 1998:808) 9 kap 7 §, eftersom det krävs tillstånd för inrättande av enskild avloppsanläggning för vattentoalett, bad-, disk- och tvättvatten. Bygg- och miljönämnden gör bedömningen att [Redacted] har inrättat avloppsanordningen utan att söka tillstånd. Därmed ska en miljöstraffavgift på 5000 kronor betalas.

Det har vid handläggningen av detta ärende inte framkommit någon omständighet som gör att det kan anses uppenbart oskäligt att påföra avgift.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

2015-11-19

au § 198

Dnr 2014-002313

Lagstiftning

Enligt Miljöbalken 9 kap 7 §, får regeringen meddela föreskrifter om att det ska vara förbjudet att utan tillstånd eller innan anmälan har gjorts, inrätta eller ändra avloppsanordningar.

Enligt Miljöbalken 30 kap 1 § 1 p, får regeringen meddela föreskrifter om att en särskild avgift, miljöstraffavgift, ska betalas av den som påbörjar en verksamhet som är tillståndspliktig eller anmälningspliktig enligt denna balk eller enligt föreskrifter meddelade med stöd av balken, utan att tillstånd har meddelats eller anmälan har gjorts.

Enligt Miljöbalken 30 kap 3 § ska tillsynsmyndigheten besluta om miljöstraffavgiften och innan tillsynsmyndigheten beslutar om avgift ska den som anspråket riktas mot ges tillfälle att yttra sig.

För en överträdelse av 13 § Förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd ska en miljöstraffavgift betalas med 5000 kronor, om överträdelsen är att utan tillstånd inrätta en avloppsanordning trots att ett sådant tillstånd krävs.

Enligt Miljöbalken 30 kap 2 § skall avgiften tas ut även om överträdelsen inte har skett med uppsåt eller av oaktsamhet. Avgiften skall dock inte tas ut om det är uppenbart oskäligt.

Bakgrund

Till bygg- och miljönämnden inkom 2014-07-22 en ansökan om att anordna en enskild avloppsanläggning för omhändertagande av BDT(bad, disk och tvätt)- och WC-vatten från fastigheten Liesta 3:17. Vid utförd besiktning på fastigheten 2014-10-22 framgick det att den anläggning som ansökan avser redan var anlagd, innan utfärdat tillstånd från Bygg- och miljönämnden.

Utdragsbestyrkande

Handwritten signature



au § 199

Dnr 2015-2778

Riktlinjer för kvartersnamnsättning

Beslut

Arbetsutskottet föreslår bygg- och miljönämnden besluta att nya avstyckningar inom markerade områden i bilaga A prövas för kvartersnamnsättning.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse dat. 2015-09-16

Förordning (2000:308) om fastighetsregister

Arbetsutskottets protokoll 2015-10-08 § 164

Tjänsteskrivelse daterad 2015-10-30, med svar på återremiss.

13 § Om kvartersindelningen och kvartersnamnen skall ligga till grund för beteckningarna för registerenheter, skall kvartersmarken delas in i områden, kvarter. Ett kvarter skall ges ett kvartersnamn.

Även annan mark med kvartersliknande karaktär skall delas in i kvarter som ges kvartersnamn, om beteckningssättet med kvartersnamn används inom orten.

20 § Lantmäterimyndigheten beslutar i frågor som rör allmänna delen, om inte annat följer av 19 § eller av andra stycket i denna paragraf. Lantmäteriet får överlåta sin beslutanderätt enligt 19 § till den kommunala lantmäterimyndigheten.

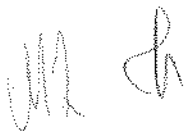
Kommunen beslutar om kvartersindelning och kvartersnamn. Lantmäterimyndigheten ska ges tillfälle att yttra sig och ska underrättas om beslutet. Förordning (2008:687).

Bakgrund

Norrtälje och Rimbo är de orter i kommunen som historiskt har kvartersnamn. Vid avstyckningar av mark med kvartersliknande karaktär i en ort som sedan tidigare använt kvartersbeteckningar bör de nya områdena ges kvartersnamn.

Kvartersnamn bör avspegla historien för platsen där kvarteret ligger, om det är möjligt. När stora områden avstyckas i många kvarter är det ibland omöjligt att hitta kvartersnamn med en historisk prägel. Då kan kategorinamn istället vara lämpligt att använda (till exempel fåglar, svampar, yrken, fiskeredskap m fl.).

För att förenkla för Lantmäteriet var vi i framtiden vill ha kvartersnamn skall detta beslut underlätta deras handläggning.

			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------



au § 200

Dnr 2015-3231

Information avseende projektet Belägenhetsadresser

Beslut

Arbetsutskottet föreslår bygg- och miljönämnden besluta att godkänna rapporten.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse daterad 2015-10-30

Ärendet

De kvarvarande adressplatserna som återstod när adressprojektet avslutades 2013 var i juni 2014 helt avklarade och vid avstämningen av samverkansavtalet i oktober 2014 med Lantmäteriet uppgaderades vår samverkansnivå gällande adresser till nivå S2.

Från och med 2016-01-01 kommer Norrtälje kommun att uppnå full samverkansnivå, S3, gällande ajourhållning och nyregistrering av belägenhetsadresser i kommunen.

Bakgrund

När adressprojektet startade i mitten av 2008 fanns det 45 500 fastigheter utan fastslagen adress i kommunen. Under 2010 – 2013 intensifierades arbetet och när projektet belägenhetsadresser avslutades den sista juni 2013 fanns det 1200 adressplatser kvar som saknade adress, dessa var nästan uteslutande belägna på öarna Edsgarn, Norröra, Rödlöga, Svartlöga, Söderöra med flera.

Detta redovisades i tjänsteskrivelse BoM 2013-1805 i september 2013.

Utdragsbestyrkande