



## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Plats och tid Norrtälje-salen torsdagen den 12 september 2019 kl. 15:00-15:10

Beslutande  
Ledamöter  
Ann Lewerentz (M) (ordförande)  
Stefan Lindskog (C) (vice ordförande)  
Marcus Granström (S) (2:e vice ordförande)  
Sören Åkerblom (S)  
Karl-Göran Edberg (SD)  
Susanne Hallqvist (M) ersätter Annette Tagesson (M)  
Louise Fredriksson (L) ersätter Veronika Areskoug (L)

Övriga närvarande  
Anna Keskitalo (Bygg- och miljödirektör)  
Carl Wesslén (Miljö- och hälsoskyddschef)  
Gitte Binder (nämndsekreterare)

Justerare Marcus Granström

Justeringens plats och tid Bygg- och miljökontoret , 2019-09-20 13:00

Underskrifter		Paragrafer	§§148-152
	Sekreterare		
		Gitte Binder	
	Ordförande		
		Ann Lewerentz	
	Justerande		
		Marcus Granström	

## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

---

### Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Bygg- och miljönämndens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2019-09-12		
Datum då anslaget sätts upp	2019-09-21	Datum för anslags nedtagande	2019-10-12
Förvaringsplats för protokollet	Bygg- och miljökontoret		
Underskrift	Gitte Binder		



## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

### Ärendelista

§148	Val av justerare
§149	Internkontroll bygg- och miljönämnden 2019
§150	Uppföljning Mål och budget 2019 för bygg- och miljönämnden
§151	Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön
§152	Ta fram mål och budget för bygg- och miljönämnden 2020-2022



## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§148

### Val av justerare

Marcus Granström utses att justera protokollet.

Justering sker på Bygg- och miljökontoret den 20 september kl.13.00.

---



## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§149

Dnr BMN 2019-2

### Internkontroll bygg- och miljönämnden 2019

Delår 2

#### Beslut

Arbetsutskottet föreslår Bygg- och miljönämnden besluta

1. godkänna internkontrollen som utförts under delår 2, augusti månad 2019, för bygg- och miljönämndens verksamhet 2019.

#### Sammanfattning

Under delår 2 har interkontroll genomförts enligt interkontrollplan. Det har inte konstaterats några avvikelser som kräver åtgärder från Bygg- och miljökontoret.

#### Bakgrund

Internkontroll ska säkerställa god ekonomisk hushållning, genom kontinuerlig uppföljning och utvärdering. Internkontroll ger ramverk för en pågående intern process som syftar till att leva upp till kraven på verksamheten på ett riskmedvetet sätt.

Nämnderna utformar sina specifika kontrollområden, dokumenterar dessa och antar dem i nämnden.

Kommunfullmäktige har beslutat om tre övergripande internkontrollområden:

- Informationssäkerhet
- Professionellt förtroendeskapande förhållningssätt
- Ekonomiska processer och leverans i förhållande till beslut

En internkontrollplan för 2019 för Bygg- och miljönämnden har utarbetats utifrån de från kommunfullmäktige tre övergripande målen. Planen ingår som bilaga i detta ärende.

Under delår 2 har internkontroll genomförts enligt plan. Det har inte konstaterats några avvikelser som kräver åtgärder från Bygg- och miljökontoret.

#### Koppling till gällande styrdokument

Planeringsförutsättningar, Mål och Budget

#### Lagkrav

Intern kontroll regleras i 6 kap 6 § i Kommunallagen (2017:725).

#### Samberedning

Är inte tillämplig.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§149

Dnr BMN 2019-2

### Beskrivning av ärendet

Internkontroll har lyfts ut ur verksamhetsplan samt Mål & Budget och ska redovisas i särskilt ärende. En gemensam mall finns i ärendehanteringssystemet Rodret. Ett större arbete avseende att säkerställa processer kring intern kontroll och riskanalys har påbörjats.

Nämnderna utformar sina specifika kontrollområden, dokumenterar dessa och antar dem i nämnden. Kommunfullmäktige har beslutat tre övergripande internkontrollområden:

- Informationssäkerhet
- Professionellt förtroendeskapande förhållningssätt
- Ekonomiska processer och leverans i förhållande till beslut

Bygg- och miljönämndens internkontrollplan för 2019 återfinns i bilaga till detta ärende.

Under delår 2 har internkontroll genomförts enligt plan. Det har inte konstaterats några avvikelser som kräver åtgärder från Bygg- och miljökontoret.

### Jämställdhetsanalys

Är inte tillämplig

### Barnkonsekvensanalys

Är inte tillämplig

### Tidplaner

Framgår av bilaga hur och när kontroller ska genomföras samt återrapporteras.

### Underlag till beslut

Internkontroll delår 2 tjskr  
Internkontrollrapport delår 2 Bygg- och miljönämnden  
Internkontroll delår 2 matris Bygg- och miljönämnd

## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§150

Dnr BMN 2019-1

### Uppföljning Mål och budget 2019 för bygg- och miljönämnden

Delår 2

### Beslut

Arbetsutskottet föreslår Bygg- och miljönämnden besluta

1. godkänna delårsrapport 2, augusti månad 2019, för bygg- och miljönämndens verksamhet 2019.

### Sammanfattning

Bygg- och miljökontoret har under delår 2 sett en stabilisering av inkommande och beslutande ärenden både gällande bygglov- och miljöbalksärenden. Även inkommande beställningar av nybyggnadskartor har efter 2018 års minskning stabiliserats under delår 2. På intäktssidan syns dock ingen ökning ännu i och med att majoriteten av ärendena är mindre åtgärder.

Under delår 2 har Bygg- och miljökontoret rekryterat och anställt en ny förvaltningsdirektör samt en ny enhetschef för Bygglovsenheten.

Prognosen för helåret innehåller en intäktsminskning på 9 539 tkr. Kontoret har arbetat fram en besparing i motsvarande grad. Dels har kontoret inte återbesatt vissa vakanta tjänster dels kommer besparingar ske för vissa projekt. Till detta kommer en omorganisation där stabsenheten upphört och funktioner därmed upphört eller förts över till andra enheter. Prognosen i dagsläget är ett överskott med 47 tkr men kontoret arbetar fortsatt med åtgärder för att hålla budget.

Under delåret har invånarna fått:

- Hög effektivitet (som mäts utifrån handläggningstider)
- Hög produktivitet (som mäts utifrån ärendebalanser)
- Hög tillgänglighet (som mäts utifrån svarstider)
- Nöjdhet (som mäts i kundenkäter både för företag och privatpersoner)
- Bättre miljö (som mäts utifrån flera faktorer men internt i form av pappersåtgång)
- Attraktiv arbetsplats (som målformuleras och mäts i arbetsmiljöplanen)

Under delår 2 har Miljö- och hälskyddsgruppen lanserat integrerade e-tjänster gällande enskilda avlopp, värmepumpar och eget omhändertagande av latrin. Ca 40 % inkommer via de nya e-tjänsterna.

Under sommaren 2019 prövades ett nytt koncept med Bygglov - och VA-bussen. Bygg- och miljökontoret åkte på sommarturné med biblioteksbusen. Det speglade tidigare års upplägg fast i en mindre skala. En representant från Bygglovsenheten samt Miljöskyddsgruppen slog följe med Biblioteksbusen och tog emot frågor och besök från invånare i kommunen

### Bakgrund

I enlighet med kommunens Styrprocess ska nämnden lämna delårsrapport 2 med helårsprognos efter augusti månad.

### Koppling till gällande styrdokument

Mål och budget 2019-2020, uppföljning.

## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§150

Dnr BMN 2019-1

### Lagkrav

Är inte tillämplig.

### Samberedning

Är inte tillämplig.

### Beskrivning av ärendet

Bygg- och miljökontoret har under delår 2 sett en stabilisering av inkommande och beslutande ärenden både gällande bygglov- och miljöbalksärenden. Även inkommande beställningar av nybyggnadskartor har efter 2018 års minskning stabiliserats under delår 2. På intäktssidan syns dock ingen ökning ännu i och med att majoriteten av ärendena är mindre åtgärder.

Under delår 2 har Bygg- och miljökontoret rekryterat och anställt en ny förvaltningsdirektör samt en ny enhetschef för Bygglovsenheten.

Prognosen för helåret innehåller en intäktsminskning på 9 539 tkr. Kontoret har arbetat fram en besparing i motsvarande grad. Dels har kontoret inte återbesatt vissa vakanta tjänster dels kommer besparingar ske för vissa projekt. Till detta kommer en omorganisation där stabsenheten upphört och funktioner därmed upphört eller förts över till andra enheter. Prognosen i dagsläget är ett överskott med 47 tkr men kontoret arbetar fortsatt med åtgärder för att hålla budget.

Under delåret har invånarna fått:

- Hög effektivitet (som mäts utifrån handläggningstider)
- Hög produktivitet (som mäts utifrån ärendebalanser)
- Hög tillgänglighet (som mäts utifrån svarstider)
- Nöjdhet (som mäts i kundenkäter både för företag och privatpersoner)
- Bättre miljö (som mäts utifrån flera faktorer men internt i form av pappersåtgång)
- Attraktiv arbetsplats (som målformuleras och mäts i arbetsmiljöplanen)

Under delår 2 har Miljö- och hälskyddsenheten lanserat integrerade e-tjänster gällande enskilda avlopp, värmepumpar och eget omhändertagande av latrin. Ca 40 % inkommer via de nya e-tjänsterna.

Under sommaren 2019 prövades ett nytt koncept med Bygglov - och VA-bussen. Bygg- och miljökontoret åkte på sommarturné med biblioteksbussen. Det speglade tidigare års upplägg fast i en mindre skala. En representant från Bygglovsenheten samt Miljöskyddsenheten slog följe med Biblioteksbussen och tog emot frågor och besök från invånare i kommunen

Med ovanstående som grund föreslås Bygg- och miljönämnden att godkänna delårsrapport 2 för 2019.

### Konsekvensanalys/riskanalys

Enligt Sveriges byggindustriers konjunkturrapport nr 1 (3 april 2019) är trenden nationell. Nästa år bedöms t ex antalet påbörjade bostäder i flerbostads- och småhus till under 40 000 för första gången sedan 2014. Enligt rapporten ökade bostadsinvesteringarna med nära 70 procent under perioden 2013-2017. Den positiva utvecklingen bröts tvärt och investeringarna minskade med 1 procent 2018.





## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§150

Dnr BMN 2019-1

Det är nyproduktionen som, enligt rapporten, nu faller och den negativa utvecklingen förstärks ytterligare under prognosperioden 2019–2020. Även ombyggnadsverksamheten bromsade in och dämpas något framöver. Sammantaget bedömer Sveriges byggindustrier att bostadsinvesteringarna kommer att sjunka med 11 procent i år och med ytterligare 8 procent nästa år. Ny rapport kommer först i oktober 2019.

Bygg- och miljökontorets prognos för år 2019 är ett nettoresultat nära budget.

### Jämställdhetsanalys

I de nyckeltal som kontoret följer ses inga skillnader i resultat för kvinnor jämfört med män.

### Barnkonsekvensanalys

De åtgärder som kontoret planerat att genomföra under 2019 under målet "Barn och ungas framtid" följer plan.

### Ekonomisk analys

Prognosen för helåret innehåller en intäktsminskning på 9 539 tkr. Kontoret har arbetat fram en besparing i motsvarande grad. Dels har kontoret inte återbesatt vissa vakanta tjänster dels kommer besparingar ske för vissa projekt. Till detta kommer en omorganisation där stabsenheten upphört och funktioner därmed upphört eller förts över till andra enheter. Prognosen i dagsläget är ett överskott med 47 tkr men kontoret arbetar fortsatt med åtgärder för att hålla budget.

### Tidplaner

Nämndsbehandlat protokoll avseende Delårsrapport 2 2019 ska lämnas till Kommunstyrelsen senast den 13 september 2019.

### Underlag till beslut

Tjänsteskrivelse delårsrapport 2 2019 Bygg- och miljönämnden  
Rapport 2019 delår 2

\_\_\_\_\_

## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§151

Dnr BMN 2019-123

### Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön

(reviderat underlag, punkt 8 ny)

#### Beslut

Arbetsutskottet föreslår Bygg- och miljönämnden besluta

1. Att utöver bestämmelserna i miljöbalken (1998:808), förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och miljöprövningsförordningen (2013:251) gäller reviderade lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön.
2. Föreskrifterna ska gälla från och med 1 januari 2020.
3. Äldre lokala föreskrifter ska tillämpas på ärenden som har inletts dessförinnan.
4. Med stöd av 9 kap. 7, 8, 11-13 §§ miljöbalken (1998:808), 13, 17, 37, 39, 40, 44 §§ förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

#### Sammanfattning

Nuvarande lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljö togs av kommunfullmäktige 2009. Dessa är i behov av en uppdatering.

#### Bakgrund

Nuvarande lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljö togs av kommunfullmäktige 2009. Dessa är i behov av en uppdatering.

#### Sambereidning

Ingen sambereidning krävs i detta ärende.

#### Beskrivning av ärendet

De förändringar som föreslås är följande:

Under punkt 4 så behöver dispens sökas endast för giftorm istället för som tidigare orm generellt. För höns krävs ingen dispens för upp till fem stycken.

Punkt 7, 8 och 9 är nya och gäller spridning av slam, renat avloppsvatten samt uppsamling av gödsel.

Punkt 10 är ny och syftar till att skydda grund- och ytvatten.

#### Koppling till gällande styrdokument

Dokumentet är i sig ett styrdokument.

#### Lagkrav

9 kap. 7, 8, 11-13 §§ miljöbalken (1998:808)

13, 17, 37, 39, 40, 44 §§ förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

44 § kommunallagen (2017:725) punkt 1 och 2.

8 kap. 13 § kommunallagen (2017:725)



## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§151

Dnr BMN 2019-123

### **Ekonomiska konsekvenser**

Ändringarna i föreskrifterna bedöms inte påverka ekonomin i någon riktning.

### **Konsekvensanalys/riskanalys**

Konsekvenser av förändringar i förslaget medför inga konsekvenser för mål och budget 2020-2022.

### **Tidplaner**

Ärendet behandlas på Bygg- och miljönämnden i september 2019 och därefter i Kommunfullmäktige. När kommunfullmäktige har fattat beslut ska det skyndsamt skickas till Länsstyrelsen samt Lantmäteriet.

Beslutet ska kungöras på kommunens anslagstavla när protokollet för de beslutade föreskrifterna har justerats.

### **Underlag till beslut**

Tjänsteutlåtande

Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön (reviderade)

---

## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§152

Dnr BMN 2019-120

### Ta fram mål och budget för bygg- och miljönämnden 2020-2022

#### Beslut

Arbetsutskottet föreslår Bygg- och miljönämnden

1. godkänna revideringen i underlaget till verksamhetsplan 2020-2022 och överlämna den till kommunstyrelsen. Revideringen gäller miljömåttet samt en revidering under Omvärld och förutsättningar; Miljö- och hälsoskydd.

#### Sammanfattning

En revidering har gjorts i underlag till verksamhetsplan 2020-2022. Revideringen avser ändrat miljömått.

#### Bakgrund

Bygg- och miljönämnden har under sommaren ändrat sitt miljömått.

#### Koppling till gällande styrdokument

Bygg- och miljönämnden har upprättat underlag till verksamhetsplan 2020-2022 enligt planeringsförutsättningar 2020-2022 samt enligt kommunens styr- och ledningssystem.

#### Lagkrav

Kommunallagen

#### Samberedning

Samberedning är inte aktuellt för ett underlag till kommunens verksamhetsplan.

#### Beskrivning av ärendet

Bygg- och miljönämnden har under sommaren uppdaterat sitt miljömått.

#### Konsekvensanalys/riskanalys

Verksamhetsplanen ingår i kommunens styr- och ledningssystem. I verksamhetsplanen ska det framgå att verksamheten utförs i önskad riktning så att den förda politiken får genomslag och att resurserna används effektivt.



## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§152

Dnr BMN 2019-120

### Jämställdhetsanalys

I planeringsförutsättningar 2020-2022 finns ett särskilt avsnitt om jämställdhet. Enligt kommunens jämställdhetsstrategi ska jämställdhetsperspektivet införlivas på alla nivåer i beslut och processer.

### Barnkonsekvensanalys

I Mål och Budget 2019-2021 lyfts barnrättsperspektivet fram och verksamheterna ska ta hänsyn till barnrättsperspektivet.

### Ekonomisk analys

Bygg- och miljönämnden har lämnat ett underlag till verksamhetsplan utifrån beslutade budgetramar och förutsättningar i planeringsförutsättningar 2020-2022.

### Tidplaner

Ärendet följer Norrtälje kommuns styrprocess. Underlag till verksamhetsplan behandlas av respektive nämnd under hösten 2019.

### Underlag till beslut

Verksamhetsplan, mål och budget 2020 för bygg- och miljönämnden tillägg  
Underlag till verksamhetsplan 2020 för Bygg- och miljönämnden tillägg tjskr

### Dagens sammanträde

#### Yrkande

Ann Lewerentz för Alliansén yrkar på en revidering i texten under Omvärld och förutsättningar; Miljö- och hälsoskydd utöver ändringen av miljömåttet.

Övriga ledamöter instämmer i yrkandet.

\_\_\_\_\_